济南历城控股集团有限公司2026年度社会公开招聘岗位明细表（第一批次）

序号	需求部门	招聘岗位	计划招聘人数	岗位职责	岗位要求	工作地点	工作人员联系方式
1	集团总部	融资管理岗	1	1.独立对接各银行、金融机构，维护合作关系，推进授信批复、放款全流程； 2.负责融资方案设计、成本测算、期限结构安排、担保方式沟通； 3.主导银行贷款、权益类融资、ABS、信用证等业务落地； 4.参与政府专项债项目策划、申报、发行，负责落实监督后续资金使用、资金使用绩效管理工作； 5.研究、跟踪监管政策、债务管控要求，为集团融资提供辅助决策建议，确保融资行为合规； 6.监控到期债务，统筹还本付息安排，防范流动性风险； 7.撰写融资汇报资料、配合审计等相关工作。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，财务、金融、经济等相关专业； 2.5年以上城投/国企/银行等金融机构融资经验，主导过银行贷款、债券发行、ABS或专项债申报，熟悉银行授信、融资结构搭建、材料申报、贷后管理工作； 3.具备独立对接银行、编制融资方案、成本测算等专业能力，同时具备沟通谈判、抗压能力； 4.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
2		财务管理岗（核算会计）	1	1.负责集团合并财务报表编制工作，真实、完整反映集团财务状况及经营成果； 2.协助处理集团整体税务筹划，优化税务环境，合理降低税负，防控税务风险； 3.配合定期开展财务数据专项分析，对收入、成本、费用、资产质量等提出优化建议； 4.参与集团年度财务决算工作，协调内外部审计，确保审计报告及时合规； 5.负责集团公司全盘账务处理工作。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，财务、经济等相关专业； 2.5年以上大中型企业会计核算、合并报表、税务筹划或财务报告相关管理经验； 3.精通企业会计准则、合并报表编制技巧及财税法规，具备全盘账务处理及复杂业务核算判断能力；熟悉企业税务筹划全流程，能独立制定税务优化方案并推动落地； 4.具备较强财务分析能力和文字表达能力，能独立撰写财务分析报告及经营反馈材料；具备良好的沟通、协调能力，与各业务部门进行有效沟通； 5.较强的判断和决策、计划和执行能力，责任心强、作风严谨，擅于沟通表达，有较好的组织协调能力和团队合作精神； 6.具有中级会计师、税务师、注册会计师证书优先； 7.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
3		资金管理岗	1	1.负责公司日常现金收付、银行转账结算业务，严格按照财务制度办理各项收付款工作； 2.保管现金、支票、财务印鉴、网银U盾及各类票据，做好资金安全管理； 3.负责集团与各银行的日常对接，包括银行账户开立、变更、销户等； 4.负责协助银企直连系统的日常操作、维护及异常处理； 5.负责协助银行流水的整理及线下打印，配合完成资金相关报表。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，财务相关专业； 2.5年以上出纳相关工作经验，有国企出纳工作经验者优先； 3.熟练掌握财务基础知识，熟练使用办公软件、常用财务软件等操作； 4.熟悉银企直连系统，熟练处理银行相关业务，具备良好的沟通协调能力； 5.品行端正、认真负责，沟通顺畅，有良好的职业素养和团队协作精神； 6.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
4	金融投资集团	副总经理	1	1.主持金融板块日常经营管理工作，做好对集团下达的经营目标和战略任务； 2.组织制定并实施金融板块中长期发展战略、年度经营计划及投资方案，推动产业投资、基金、债权、供应链金融等业务协同发展； 3.统筹各业务条线（产投投资、基金、保理、小贷、应急转贷、供应链金融）的目标分解、资源调配和绩效考核，确保完成经营指标； 4.负责产业投资业务的管理，包括项目开发、尽职调查、投资决策、交易执行等； 5.主导各类产业基金、引导基金、专项基金的设立、募资、投资、管理和退出，规范基金运营，提升基金业绩； 6.推动供应链金融平台化、数字化建设，提升服务效率； 7.代表金融板块与政府部门、金融监管机构、银行、券商、中介机构等外部单位建立和维护良好关系，争取政策与资源支持。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，金融、经济、财务等相关专业； 2.10年以上相关工作经验，5年以上金融机构部门负责人或团队管理经验，熟悉金融业务流程，能有效领导和管理团队； 3.精通金融市场、金融产品、风险管理、投资分析等专业知识，熟悉相关金融法律法规和政策； 4.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
5		投资管理岗	1	1.负责对拟投资项目的筛选和评估，开展尽职调查，撰写项目预可行性研究报告； 2.拟定项目投资计划、方案，跟踪投资执行及投后管理，及时揭示项目运营风险； 3.对投后项目进行跟踪、分析，跟进项目回款进度，进行风险管控评估； 4.开展各类投资及募资活动，通过展会、论坛、沙龙等方式拓展募资渠道； 5.整理分析各类政策、行业信息，不定期撰写行业研究报告； 6.领导安排的其他重点工作。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，金融、财务、法律、电子、生物医药等相关专业； 2.5年以上股权投资、基金管理等相关工作经验，熟悉股权投资、基金管理流程、风险控制与相关法律法规；具备较为丰富的投资全流程经验； 3.具备基金从业资格证，通过法律职业资格考试、CFA、CPA者优先； 4.具有国有资产管理公司、投资基金公司工作经验，熟悉微电子、人工智能、生物医药行业； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
6	数科产业集团	招商运营岗	6	1.负责招商资源的挖掘和拓展，完成招商客户对接、签约及落地工作； 2.与地方政府部门及产业专班建立并维护长期稳定的战略合作关系； 3.建立客户信息获取渠道，定期走访、拜访客户，完善客户资料体系； 4.做好招商后的企业服务工作，树立公司品牌形象，维护客户关系； 5.做好区域内园区运营工作； 6.完成部门负责人交办的其他专项工作。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，市场营销、工商管理、经济类等相关专业； 2.5年以上相关工作经验，具备一定的产业园区、产业载体招商运营管理（从业）经验，熟悉半导体、人工智能、新一代信息技术等产业领域，有相关产业资源或在行业龙头产业公司/国家级重点产业园区从事招商、运营工作者优先； 3.形象气质佳，能自主对接项目、洽谈项目，具备较好的文字材料撰写能力，能够胜任商务谈判工作，独立推动项目签约落地及后期服务支持； 4.具有较强的目标使命感及执行力，有服务客户以及团队的热情，具有较强的奉献精神； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
7		医药港运营招商中心负责人	1	1.主持部门全面工作，统筹招商去化、项目签约、企业服务、园区管理、纳统指标及团队建设，组织分解落实公司下达的年度、季度任务； 2.招商工作，负责编制招商计划并推动实施，健全招商机制，统筹客户开发、谈判与签约，完成部门业绩指标； 3.开展企业服务，关注企业问题并推进解决，开展政策宣贯、组织行业活动、开展人才补贴、科技课题申报、高企及专精特新认定等； 4.监管污水、蒸汽等生产配套及餐厅、公寓等生活配套运营，保障正常运行；监管物业服务，按季度组织总结考核整改；推进园区硬件历史遗留问题处理； 5.对接行政审批、市场监管、工信、发改等部门，为招商提供支持并帮助企业解决审批问题；传达上级要求、督导落地、协调资源、完成政务接待；建立省市区联络渠道； 6.督办园区经济数据采集与指标分析，监督固投入库纳统及工业、商贸业、服务业企业上规入库数据提报。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，生物工程、生物医药、生物技术、管理类等相关专业； 2.5年以上生物医药行业工作经验，3年以上园区负责人管理经验； 3.具有多个项目的招商落地经验； 4.熟悉生物医药行业发展趋势、政策法规和市场需求；有生物医药产业资源者优先； 5.具备优秀的战略规划、组织协调、沟通表达和团队管理能力； 6.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087

8	健康产业集团	医药港招商运营岗	3	1.负责所属项目招商工作，完成客户开发、谈判、签约和回款等全流程任务； 2.建立及维护招商工作台账，负责合同拟定、签约、续签及房租收缴等； 3.负责客户维护工作，协助客户风险事件及时上报及纠纷处理； 4.做好产业定位和产品管理，开展市场调研，预测市场发展趋势并提出应对策略； 5.调研竞品园区，完善产品定位、产品定价及招商政策； 6.进行产业链研究，输出招商图谱。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，市场营销、工商管理、经济类等相关专业； 2.5年以上产业园招商、政府部门招商、工业载体招商、招商投资等相关从业经验，具有医疗大健康行业园区招商从业经验者优先； 3.形象气质佳，能自主对接项目、洽谈项目，具备较好的文字材料撰写能力，能够胜任商务谈判工作，独立推动项目签约落地及后期服务支持； 4.需具有至少3个项目的自拓招商落地经验；有生物医药产业资源者优先； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
9		健康城招商运营岗	3	1.负责医疗服务、健康管理、生物医药等领域客户开发、商务谈判、合同签约及回款全流程； 2.建立并动态更新招商工作台账，主导合同拟定、签约及续签，严格把控合同风险； 3.负责核心客户关系维护，及时响应医院运营、药械供应链协同等专项需求； 4.开展医疗服务、健康管理等行业市场调研，针对市场变化提出有效应对策略； 5.调研竞品医疗健康园区运营模式，优化产业定位、产品规划及招商政策； 6.开展医疗服务全产业链研究，绘制精准招商图谱。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，市场营销、工商管理、经济类等相关专业； 2.5年以上产业园招商、政府部门招商、工业载体招商、招商投资等相关从业经验，具有医疗大健康行业园区招商从业经验者优先； 3.形象气质佳，能自主对接项目、洽谈项目，具备较好的文字材料撰写能力，能够胜任商务谈判工作，独立推动项目签约落地及后期服务支持； 4.需具有至少3个项目的自拓招商落地经验；需具有一定的投资管理知识或经验；有生物医药产业资源者优先； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
10	国际陆港集团	期现货业务岗	1	1.负责甲醇、橡胶品种的期现货市场研究，制定业务方案和交易计划并执行； 2.主动维护和拓展现货购销渠道，储备上下游客户资源并进行资信评估； 3.负责现货端沟通洽谈，确定采销价格、数量、交付等成交细节； 4.明确期货交易指令，配合风险管理工作，按要求提报风险评估报告； 5.每日更新业务台账，如实反映业务进度。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，国际贸易、金融、市场营销、商务英语等相关专业； 2.5年以上现货从业经验，有成熟的业务渠道； 3.熟悉期货、期权等相关交易工具和交易规则，对期现结合有深入了解，在套期保值、基差交易方面有成熟业务模式； 4.有大型贸易公司或供应链金融服务公司相关经验者优先； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
11		进出口贸易岗	1	1.统筹国际业务部运营和市场拓展，开拓国内、国际贸易渠道； 2.开展业务洽谈、合同拟定、进出口业务执行，管控全环节风险； 3.跟踪进出口产品行业动态，开展品类行情研究，把控市场波动风险； 4.定期拓展和维护业务渠道关系，分析市场行情，适时调整业务规划； 5.带领团队完成公司下达的各项绩效考核任务。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，市场营销、国际贸易、商务英语等相关专业优先； 2.5年以上相关工作经验，其中具备4年以上国际贸易领域工作经验； 3.具有供应链公司工作经验，熟悉业务上会流程，对于国企业务合规性具有明确的认识； 4.对于原油、化工品、粮食、煤炭等一种或几种大宗商品具有较为深刻的认识，在产业链有熟悉的上下游客户，熟悉以上品类的贸易习惯与业务流程； 5.具备较强的商业头脑和市场洞察力、较强的沟通能力和谈判技巧，能够有效的识别和管理业务中的各项风险； 6.具备优秀的领导能力、团队管理能力、良好的组织协调能力和把握全局的能力、具备较强的责任心和事业心，能够承受较大的工作压力与挑战； 7.具备良好的英语听说读写能力； 8.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
12		供应链业务风控岗	1	1.参与制定、修订公司各项内控制度及业务制度； 2.审查业务部门立项方案，出具风控审查意见； 3.审查业务合同，反馈法律及风控意见； 4.跟踪业务执行情况，监测标的物价格变化，发布风险提示单； 5.根据需要对合作方进行现场尽职调查，对库存货物进行飞行检查； 6.联系外部法律顾问，对接法律服务事项，处理公司涉诉事件。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，学士及以上学位，国际贸易、金融、市场营销、商务英语、法律、财务、供应链等相关专业； 2.5年以上相关岗位工作经验，熟悉供应链业务相关法律、合规政策及内部控制管理要求； 3.熟悉内外贸流程及风险点，了解相应风控措施；有大宗商品市场相关风险管理经验； 4.具备一般财务分析能力和税务知识，熟悉合同风险管理； 5.能适应短期出差； 6.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
13	资源开发集团	平台销管费控岗	1	1.建立项目销售数据库，进行销售数据统计、分析及整理，做好进度预警和反馈； 2.负责工抵事项对接，督办项目银行放贷合作等相关事宜； 3.负责审核销售系统各项目的建档情况，保证系统数据准确性； 4.负责营销标准化体系的梳理和制定，并进行宣贯培训； 5.监控营销项目费用使用，进行费率控制，及时预警并制定解决方案。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，市场营销、统计学、财务管理等相关专业； 2.5年以上房地产营销数据管理相关工作经验； 3.熟练使用Excel、PowerPoint等软件及资产管理系统； 4.对销售数据有极强的敏感度，可以及时发现错误，及时修正，具备较好的数据信息处理能力； 5.了解济南市场各项目基本情况，货值货量规划信息，具备平台数据分析能力和项目业绩管理经验； 6.具备较强的组织协调能力和人际沟通能力，具备较强的抗压能力； 7.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
14		平台销售管理岗	1	1.负责营销固定资产盘点，建立案场资产台账，统筹资产清算处理及新案场采购对接； 2.负责营销案场物业对接，统筹物业招标定标、团队入场及日常管理，定期组织会议并提报相关费用； 3.负责交付管理配合工作，统筹交付节点铺排、现场分工及业务办理，组织交付统计与后评估； 4.负责销售风控工作，对客户来访、房源销控、价格执行、折扣审批、渠道确认、合同签署、宣传合规等环节进行风险识别与管控。 5.负责营销三方人员管理，配合集团做好相关人事管理。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，营销管理、房地产经营管理等相关专业； 2.5年以上营销事务管理或案场管理相关工作经验，具备销售风控、案场管理经验者优先； 3.熟悉房地产营销案场全流程管理，了解客户来访、房源销控、价格执行、折扣审批、合同签署等关键环节的风险管控要点； 4.具备较强的风险识别与问题处理能力，能及时发现营销环节风险源并采取有效措施； 5.具备良好的沟通协调能力与数据敏感性，工作认真细致。 6.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
15		项目营销负责人	1	1.制定并组织实施项目整体营销计划，带领团队完成项目销售目标； 2.全面督导营销力提升，对营销团队工作进行统筹协调和考核管理； 3.对项目全盘费用做阶段性规划，监控各阶段费用使用进度和费效比； 4.管理项目客户满意度及服务品质，配合处理客诉问题； 5.统筹管理营销渠道资源，负责营销供方单位的筛选、合作及考核评价； 6.统筹项目品牌宣传与推广，策划组织各类营销活动。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，市场营销、广告学、新闻传播等相关专业； 2.5年以上房地产营销工作经验，具备3年以上团队管理经验，熟悉济南市场；有全过程住宅优秀案例、片区管理经验，单项目年销超10亿者优先； 3.熟悉市场营销管理知识、政策与法规，熟悉营销管理全流程； 4.对全盘有良好的操控能力，优秀的组织协调能力及部署带教激励能力； 5.思维敏捷，洞察力强，创新意识强，对国内外房地产行业发展趋势有深入了解； 6.具有较强的领导、规划、组织与协调能力，以及良好的沟通能力； 7.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087

16		项目营销策划岗	3	1.参与项目定价、折扣等销售策略制定，完成定价方案和重点营销举措； 2.参与项目营销推广方案的编制与实施，制定年度、季度营销推广计划； 3.及时进行市场竞品调研，掌握竞品销售信息及市场动态； 4.日常监控营销费用使用，按要求提报费用计划； 5.负责项目销售代理公司、广告公司等合作方的管理及考核。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，市场营销、广告学、新闻传播等相关专业； 2.5年以上项目策划工作经验，熟悉项目策划全程的相关工作流程，熟悉济南市场，完整操盘过至少2个项目，有全过程优秀案例（公认优质项目）打造经验； 3.需具有市场研判经验和策划执行经验，能独立撰写策划报告，能提出可操作性强的策略建议； 4.能够独立完成对项目前期产品建议、项目定价、营销策略及活动组织； 5.具备良好的沟通、协调能力，协调合作方等资源；具有数据分析能力，分析市场数据、提炼敏感信息； 6.具备较强的文字表达能力，节点意识清晰，拥有较高的审美水平； 7.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
17		项目销售管理岗	3	1.负责销售系统建模和日常数据录入维护，确保数据完整准确； 2.审理客户按揭资料，对接银行跟进按揭放款进度； 3.统筹销售合同录入、打印、审核盖章、备案及预告登记； 4.负责来访客户归属判定，拟定并签订渠道合作合同； 5.定期汇总销售数据，形成销售日报、周报，为营销决策提供数据支持。	1.年龄40周岁以下，本科及以上学历，市场营销、统计学、信息管理等相关专业； 2.5年以上地产行业销支管理相关工作经验，熟悉济南市场，有案例项目管理（回款速度、签约速度等）经验，具备丰富的按揭贷款、备案、预告登记等证件办理方面的经验； 3.具备丰富的客户管控、签约回款管控、合同按揭相关管控经验； 4.熟练对接代理公司、合作企业等后台销支工作； 5.具备较强的组织协调能力和人际沟通能力，及时跟踪及处理客户反馈，维护客户关系；具备较高程度的服务意识和执行力； 6.具有较好的数据信息处理和档案管理能力，熟练操作各类办公软件及资产管理系统； 7.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
18	商业管理集团	商办资产运营岗	2	1.负责资产的招商策划与执行，制定招商方案、租金策略和客户拓展计划； 2.进行招商推广，挖掘潜在客户；开展客户洽谈、合同签订及入驻管理，提升资产出租率； 3.负责办公类资产的日常运营管理，包括租金收缴、合同履约、物业协调管理，保障资产合规、安全、有序运营； 4.负责入驻企业的日常服务与关系维护，定期走访沟通，协调解决企业在办公、配套、政策申报等方面的诉求，提升企业服务品质； 5.对接住建局、财政局、行管局等政府部门，配合完成资产划转评估、接收与运营移交及其它相关事宜； 6.定期统计分析出租率、租金收缴率、续租情况等运营数据，发现运营问题和潜在商机，提出优化建议并跟进落实； 7.完成上级交办的其他工作。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，市场营销、工商管理、经济类等相关专业； 2.5年以上写字楼等资产运营、租售或企业服务相关工作经验，熟悉特色楼宇打造、商办资产租赁及销售业务流程，具备一定客户资源者优先； 3.举止得体，形象气质佳，能自主开发客户、洽谈项目，具备较强的商务谈判和客户服务能力； 4.具有较强的目标使命感及执行力，工作细致、责任心强，有团队协作精神； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
19		商业招商运营岗	2	1.围绕商业MALL及商业街区项目定位，开展区域商业环境、行业动态及竞品项目调研，参与制定业态规划、品牌组合、租金政策及招商计划； 2.积极拓展优质品牌商户资源，建立并维护品牌资源库，开展客户接洽、商务谈判、合同签订及品牌落地开业； 3.协同工程、物业、营销等部门推进开业前筹备工作，组织商户进场装修、开业活动等，保障项目顺利开业； 4.负责项目日常运营管理，做好现场秩序、环境卫生、客户服务及活动执行，持续优化顾客购物体验； 5.负责商户的日常管理与服务，定期走访商户，协调解决经营问题，督促租金等费用收缴，跟踪租约到期并推动续租； 6.定期统计分析客流、销售、坪效等运营数据，评估招商和运营效果，提出业态调整、品牌替换等优化建议并跟进落实； 7.完成上级交办的其他工作。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，市场营销、工商管理、经济类等相关专业； 2.5年以上商业综合体等商业项目招商或运营相关工作经验，熟悉商业地产行业及主流品牌拓展策略，具备品牌商户资源者优先； 3.形象气质佳，能自主对接品牌方、洽谈招商条件，具备较强的商务谈判能力； 4.具有较强的目标使命感及执行力，抗压能力强，有服务商户及团队的热情； 5.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
20	大学科技园公司	总经理	1	1.日常经营管理。负责公司组建及日常管理，组织制定并实施经营计划，统筹与政府主管部门、高校、股东单位的沟通对接； 2.成果转化运营。推进有组织成果转化，建设概念验证、中试服务体系，打通技术熟化、交易、产业化通道，打造新一代信息技术成果转移转化枢纽； 3.校企协同创新。对接高校与龙头企业，搭建联合研发平台，组织有组织科研，推动产业应用场景开放，开展联合攻关、共建平台、联合引育团队，共建科技成果转化制度； 4.人才与双创培育。搭建校企联合育人机制，推进卓越工程师培养、科技商学院建设；统筹双创载体、创业导师队伍建设，培育师生创业项目与科创团队； 5.招商与运营。负责园区载体招商与租赁经营，组织制定收费及服务定价方案，完成各项经营指标； 6.资金与资源统筹。对接政府主管部门争取政策资金，负责政策性资金的谋划、申报、使用与绩效管理，组织项目立项、可研等前期工作； 7.团队建设与内部管控。负责团队建设与人员管理，搭建专业运营团队，完善制度与激励机制，做好财务、法务、安全及各类风险管控。	1.年龄45周岁以下，本科及以上学历，电子信息、计算机、集成电路、材料、产业经济、管理类等专业； 2.5年以上科创园区、大学科技园、产业研究院、成果转化平台等相关领域的管理工作经验，或3年以上相关领域的高层管理经验，熟悉产学研运作机制； 3.具有科技园区、孵化器、中试平台运营管理经历，或高校及科研机构成果转化工作经历，或相关产业领域企业高管经历； 4.具有高校科研管理、地方科技部门、功能区管委会、成果转化、科技孵化等相关工作经历者优先；有成功推动重大科技成果落地、建校企联合平台、引进领军科创团队等相关工作实绩者优先； 5.了解半导体、集成电路、工业软件、人工智能等赛道，具备产业生态培育、资源整合、项目招引能力。具备经营测算、组织协调和团队管理能力； 6.中共党员优先。	济南市	张老师 0531-55564087
合计			**35**				