

青岛海明城市发展有限公司 2026年度第三批招聘岗位表

序号	部门/子企业	岗位名称	人数	专业要求	学历要求	岗位描述	任职资格要求	薪酬范围	备注
1	财务管理部	会计岗	1	管理学类、经济学类	本科及以上	1.40周岁以下（1985年10月以后出生）； 2.按照会计制度填制凭证，做好记账、算账、结账、申报工作，做到凭证合法、手续完备、账目健全、数字准确、定期对账，并及时记账，按时结账； 3.及时确认销售收入，根据采购合同审核进项税发票，根据销售合同及销售部门的开票申请正确开具发票； 4.每月核对账目、结账、编制会计报表； 5.按期缴纳各种税款，每月缴纳各项税费后及时打印装订归档； 6.对会计账目及凭证要按期装订成册，妥善保管； 7.妥善保管财务账簿，会计报表和会计资料，保守财务秘密，对财务档案要立册，严格执行保密查阅及保管制度； 8.审核出纳银行资金划转； 9.参与业务端数据对接，基于管理会计逻辑开展成本、盈利分析，输出业务经营分析报告，为业务决策提供数据支撑； 10.推进业财流程协同，优化业务-财务数据流转链路，实现业务活动的财务视角全流程管控与价值反馈。	1.具备贸易及进出口贸易相关工作经验者优先； 2.具有高度的责任心，工作认真、细致； 3.具有中级以上会计职称或注册会计师等职业资格者优先； 4.具有央企企、大型企业集团、上市公司相关从业经历者优先； 5.特别优秀者可适当放宽要求。	5500+	
2	青岛海明上街里物业管理服务有限公司	副总经理	1	管理学类、经济学类	本科及以上	1.50周岁以下（1975年10月以后出生）； 2.参与公司重大经营决策，协助总经理制定和实施公司发展战略、年度经营计划、公司改革、投融资及业务发展等重大事项； 3.负责分管部门及条线的组织建设、人才培养、绩效考核和团队管理，提升财务、投融资及业务条线队伍的专业化水平； 4.建立健全财务管控、内部控制、风险预警、合规管理及投融资管理体系，落实国资监管、审计监察及巡察巡视整改要求； 5.对重大投资、并购重组、担保、采购、合同、资产处置等事项提出财务专业意见，防范经营风险和国有资产流失风险； 6.统筹投融资项目全流程管理，涵盖融资渠道拓展、交易结构设计、尽职调查、估值定价、投资决策支持、投后管理、退出管理及融资风险控制； 7.统筹分管业务板块的市场拓展、生产经营或项目运营、客户管理、业务协同、成本控制和业绩目标达成，推动业务与资本运作协同发展； 8.负责子公司年度经营目标财务数据分解； 9.分管财务、投融资业务，组织落实公司经营决策，对分管领域的经营目标达成、业务运营、财务合规、资金安全、投融资及业务风险控制负领导责任； 10.完成公司交办的其他工作。	1.具有10年以上财务、金融、投融资等相关工作经历，其中5年以上部门负责人及以上管理岗位经验； 2.具备研究生及以上学历，或具有高级会计师、高级经济师等高级职称，或持有注册会计师、税务师等注册类职业资格证书优先； 3.熟练掌握会计核算、财税法规、项目融资、国资管理、资本运作等相关专业知识； 4.熟悉国企治理、“三重一大”决策、产权管理、经营业绩考核、巡视巡察、审计整改等监管要求； 5.具有央企企、金融机构、大型企业集团、上市公司财务及投融资管理经验者优先； 6.有资本运作、融资发债、并购重组等成功业绩者优先； 7.中共党员优先，特别优秀者可适当放宽条件。	12000+	
3	青岛市建设投资有限公司	大宗商品贸易业务主管	1	管理学类、经济学类、文学类、工学类、理学类	本科及以上	1.45周岁以下（1980年10月以后出生）； 2.负责大宗商品（能源、金属、矿产、农产品、化工品等）的国内外客户与供应商开发，建立并维护稳定的合作关系； 3.独立或协作完成询盘、报价、合同签订、物流协调、报关报检、仓储管理、结算收款等全流程操作； 4.跟踪分析大宗商品市场动态、价格走势、政策法规，提供决策支持； 5.识别和评估贸易过程中的市场、信用、操作风险，提出防范措施； 6.维护客户关系，完成销售额、利润等业绩指标； 7.协同内部风控、法务、财务等部门，协调外部合作伙伴； 8.完成领导交办的其他工作。	1.具有大宗商品贸易经验及期现操作能力，具备出色的业务开拓与商务谈判能力； 2.抗压能力强，能适应高强度工作与复杂市场环境； 3.目标和价值导向，具备业务资源和渠道开发能力； 4.沟通协调能力较强，较好的团队管理能力； 5.具有央企企、大型企业集团、上市公司相关从业经历者优先； 6.特别优秀者可适当放宽要求。	7000+	
4	青岛瀚海星文旅产业发展有限公司	副总经理	1	管理学类、经济学类	本科及以上	1.50周岁以下（1975年10月以后出生）； 2.协助总经理制定公司发展战略及年度经营计划，分管招商运营及项目管理条线； 3.负责分管部门及条线的组织建设、人才培养、绩效考核和团队管理，提升团队招商运营专业化水平； 4.统筹分管业务板块的市场拓展、生产经营或项目运营、客户管理、业务协同、成本控制和业绩目标达成； 5.主导重点项目的招商谈判，资源整合及合作伙伴关系维护； 6.协调跨部门协作，统筹项目管理组推进各项目关键点； 7.完成公司交办的其他相关工作。	1.熟悉文旅行业发展趋势及商业运营模式，具备敏锐的市场洞察力和战略思维； 2.8年以上文旅、商业地产或相关行业工作经验，其中3年以上同级别管理岗位经验； 3.具备大型商业项目筹开、招商运营或文旅项目全周期管理经验者优先； 4.优秀的统筹协调能力和商务谈判能力和团队管理能力； 5.抗压能力强，能适应多项目并行推进的高强度工作节奏； 6.中共党员优先，特别优秀者可适当放宽条件。	12000+	
5	青岛海明上街里物业管理服务有限公司	运营主管（多种经营方向）	1	管理学类、经济学类、文学类、工学类、理学类	本科及以上	1.45周岁以下（1980年10月以后出生）； 2.负责街区多种经营资源的日常运营管理工 作，制定并优化标准工作流程，调查、收集、统计多种经营资源信息； 3.积极开拓市场，搭建合作商户储备库，对接外部合作商家，完成公司下达的经济指标和管理目标； 4.执行招商计划，负责摊位市集、广告媒介、活动场地等经营业务商务谈判，完成相关合同的签订、履约、回款等； 5.负责多种经营业务运营报表，通过数据分析提出经营优化方案； 6.完成公司交办的其他工作。	1.有3年以上社区或商业物业增值服务工作经验者优先； 2.熟悉物业行业多种经营状况，有物业公司资产运营、增值服务等经营板块管理工作经验； 3.特别优秀者可适当放宽要求。	7000+	