

附件

# 成都市锦江区国有企业 2026 年 6 月招聘岗位明细表

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
1	成都锦东不动产投资有限公司	岗位名称： 物业工程岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责物业项目工程全生命周期管理，涵盖项目前期介入、设备设施查验及后期运维全流程管控；</li> <li>负责部门内控管理，制定并落实设施设备年度维保维修计划，统筹团队建设、人员培训及工程档案规范化管理，保障资源合理配置与部门高效运转；</li> <li>负责装修全流程管控，审核施工图纸及方案，参与设计优化，强化现场监督管理，保障项目工程安全与品质；</li> <li>负责维修服务管理，落实客户报事报修服务标准，提升维修及时性与客户满意度；</li> <li>负责节能降本增效管理，统筹项目能耗管控，结合实际制定经济可行的节能方案，在保障服务品质前提下降低运营能耗；</li> <li>负责消防与安全合规管理，覆盖设备运维、作业实施、消防施工及系统维保等各环节，确保项目安全合规运行；</li> <li>完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木类、设计学类、建筑类、管理科学与工程类等相关专业背景；</li> <li>年龄 38 周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>具备中级工程师及以上职称或注册监理工程师、二级建造师、二级注册消防工程师及以上证书；</li> <li>具有注册物业管理师等相关证书优先；</li> <li>具备 5 年及以上建筑装饰、物业服务工程管理相关工作经验；</li> <li>具有 3 年及以上团队管理经验（管理 3 人及以上）及大型建筑装饰、工程管理项目统筹经验者优先；</li> <li>精通工程领域相关政策法规，包括但不限于建筑装饰、结构安全、消防、节能环保等，熟悉行业技术规范及验收标准，掌握物业管理相关专业基础知识，包括但不限于消防设施、电梯设备、强电、暖通空调、房屋装修与维修等。</li> </ol>	10-15 万元/年
2	成都兴锦建设投资集团有限责任公司	岗位名称： 机电设计岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>参与制定并推动落实建设项目设计管理制度、设计流程，以及机电智能化专业技术标准；</li> <li>参与产品体系的建立，基于不同项目定位与建设标准，分类构建标准化产品库，并协同市场需求动态更新；</li> <li>全程参与项目设计管理，组织机电智能化专业各阶段设计图纸及成果评审，把控设计质量，优化设计成本；</li> <li>参与指导施工现场机电设计实施与样板评审，提出优化建议，审核设计变更，监督相关制度执行；</li> <li>负责跟踪和研究建筑及工程领域智能化设计、施工相关材料、技术、工艺、设备，开展技术可行性与应用价值分析工作；</li> <li>对接内外技术资源，推动产学研合作与技术迭代，提升项目智能化、数字化建造水平；</li> <li>完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有电气类、自动化类等相关专业背景；</li> <li>年龄 38 周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>具备中级工程师及以上职称或注册电气工程师证书；</li> <li>具备 5 年及以上大型设计院机电设计、弱电智能化设计经验，或 3 年及以上大型房地产开发商机电/智能化设计管理经验，完整负责过 2 个及以上（如商业综合体、写字楼或星级酒店）项目的全过程弱电智能化设计管理工作，且单个项目不低于 5 万平方米；</li> <li>具有高端住宅、五星级及以上大型酒店、超高层建筑智能化设计管理经验者优先；</li> <li>精通弱电智能化，并对强电、给排水、暖通等相关专业有一定了解，能够处理好各专业间的管线综合与配合问题；</li> <li>具有优秀的沟通表达能力，能妥善处理需求与矛盾，推动项目进展。</li> </ol>	14-18 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
3	成都市锦江区统一建设有限公司	岗位名称： 装饰工程岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.参与现场勘察、设计方案评审、设计图纸审核、材料选择等；</li> <li>2.负责完成工程招标要点交接表，参与施工单位、监理单位的招标评审，配合成本招采部门完成合同签订及编制；</li> <li>3.完成装饰施工的相关计划及节点制定，配合报建部门完成施工许可证、精装修备案等相关手续办理；</li> <li>4.负责协调施工场地移交，临时办公场地搭建，参与施工单位、监理单位管理工作，组织编制监理规划及实施细则等；</li> <li>5.牵头完成项目清标、图纸会审等工作，组织施工单位完成材料封样及隐蔽工程验收；</li> <li>6.负责审核每月进度款支付、施工过程的相关签证变更工作；</li> <li>7.组织装饰专业各专项验收及关键节点验收，参与项目结算审计；</li> <li>8.组织项目接收方开展承接查验工作，协助完成项目移交及装饰参建单位履约评估；</li> <li>9.完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木类、管理科学与工程类、设计学类等相关专业背景；</li> <li>2.年龄 38 周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>3.具备中级工程师及以上职称或二级建造师及以上证书；</li> <li>4.具备 5 年及以上公建、酒店、大商业项目或批量精装项目相关工作经验，至少 1 个完整项目全周期精装工程管控经验（项目启动到交付运营）；</li> <li>5.熟悉房地产开发流程、室内装修材料特性及施工工艺，掌握国家建筑装饰装修工程验收规范及相关法律法规，能熟练操作 CAD、天正、Excel、Word、Powerpoint 等绘图及办公软件，具有较强的抗压能力、团队合作能力和沟通能力。</li> </ol>	12-16 万元/年
4	成都恒锦旧城改造投资建设有限公司	岗位名称： 建筑设计岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.负责房地产项目全周期建筑设计管理工作，涵盖项目前期概念规划、方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合到竣工交付，确保设计成果符合项目定位、国企合规要求及国家/地方设计规范；</li> <li>2.负责组织开展设计单位的招标、评标及合同管理工作，建立设计单位资源库与评价体系，管控设计进度、质量与成本，确保设计工作按项目节点计划推进；</li> <li>3.负责各阶段设计成果的内部评审、外部报审工作，对接政府规划、住建等主管部门，完成设计方案的报批报建；</li> <li>4.负责统筹建筑与结构、机电、暖通、景观、室内等相关专业的设计协同，解决跨专业设计冲突，优化设计方案，提升项目品质与落地性；</li> <li>5.负责项目施工阶段的设计技术支持，组织设计交底、现场技术复核，处理施工过程中的设计变更、技术洽商，严控设计变更成本，确保施工与设计一致；</li> <li>6.负责项目设计成本管控，落实各阶段限额设计要求，优化建筑材料与构造做法，在保证品质的前提下控制建造成本；</li> <li>7.负责项目设计相关的技术资料、图纸、变更文件的归档管理，建立健全项目设计技术档案，符合国企档案管理规范与竣工交付要求；</li> <li>8.负责配合公司投资、营销、成本、工程等部门，完成项目投资测算、产品定位、营销展示、工程验收等相关工作，提供专业技术支持；</li> <li>9.完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木类、建筑类等相关专业背景；</li> <li>2.年龄 38 周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>3.具备中级工程师及以上职称或二级注册建筑师及以上证书；</li> <li>4.具备 5 年及以上房地产开发企业建筑设计管理工作经验；</li> <li>5.具有完整的住宅/商业地产项目全周期设计管理经验或具有国企房地产项目工作经验者优先；</li> <li>6.精通国家及地方设计规范与报批报建流程，熟悉房地产全周期开发及各阶段设计管控要点，具有较强的方案把控、施工图审核及设计风险识别能力，能够平衡品质、成本与进度的关系；</li> <li>7.熟悉限额设计与材料成本差异，具有设计前端成本管控能力，能够精准对接设计单位，富有创新与问题解决能力，责任心强，作风严谨，拥有较强的抗压能力和良好的沟通协调、执行与团队协作能力，熟练使用 CAD、SU、PS 等软件。</li> </ol>	12-16 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
5	成都恒锦旧城改造投资建设有限公司	岗位名称： 装饰工程岗 工作地点： 成都市	2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.参与现场勘察、设计方案评审、设计图纸审核、材料选择等；</li> <li>2.负责完成工程招标要点交接表，参与施工单位、监理单位的招标评审，配合成本招采部门完成合同签订及编制；</li> <li>3.完成装饰施工的相关计划及节点制定，配合报建部门完成施工许可证、精装修备案等相关手续办理；</li> <li>4.负责协调施工场地移交，临时办公场地搭设，参与施工单位、监理单位管理工作，组织编制监理规划及实施细则等；</li> <li>5.牵头完成项目清标、图纸会审等工作，组织施工单位完成材料封样及隐蔽工程验收；</li> <li>6.负责审核每月进度款支付、施工过程的相关签证变更工作；</li> <li>7.组织装饰专业各专项验收及关键节点验收，参与项目结算审计；</li> <li>8.组织项目接收方开展承接查验工作，协助完成项目移交及装饰参建单位履约评估；</li> <li>9.完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木类、管理科学与工程类、设计学类等相关专业背景；</li> <li>2.年龄 38 周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>3.具备中级工程师及以上职称或二级建造师及以上证书；</li> <li>4.具备 5 年及以上公建、酒店、大商业项目或批量精装项目相关工作经验，至少 1 个完整项目全周期精装工程管控经验（项目启动到交付运营）；</li> <li>5.熟悉房地产开发流程、室内装修材料特性及施工工艺，以及国家建筑装饰装修工程验收规范及相关法律法规，能熟练操作 CAD、天正、Excel、Word、Powerpoint 等绘图及办公软件，具有较强的抗压能力、团队合作能力和沟通能力。</li> </ol>	12-16 万元/年
6	成都恒锦旧城改造投资建设有限公司	岗位名称： 成本控制岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.负责项目全生命周期成本管控，涵盖项目投资估算、概算、预算、结算及成本分析；</li> <li>2.参与项目招标采购工作，负责工程量清单编制、招标控制价审核及投标报价分析，规范招标流程，降低采购成本；</li> <li>3.负责审核工程进度款及签证变更费用，严格把控付款节点，杜绝超付、错付；</li> <li>4.负责对接审计、财务、施工等部门，配合完成项目成本审计及结算审核工作，确保流程合规、数据准确；</li> <li>5.负责建立健全项目成本管控台账，完善成本管理体系，契合国企成本管理标准化、规范化要求；</li> <li>6.完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有管理科学与工程类、土木类等相关专业背景；</li> <li>2.年龄 38 周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>3.具备中级工程师及以上职称或二级造价工程师及以上证书；</li> <li>4.具备 3 年及以上国企或大型房地产开发项目工程造价或成本控制工作经验，至少 2 个房地产开发项目全过程成本管理工作经验；</li> <li>5.熟悉国家及行业工程造价规范、定额标准，能够熟练使用广联达、鲁班等造价软件，具有独立完成项目预算、结算及成本分析的能力；熟悉与工程造价相关的法律知识和国企成本管控流程、审计规范以及现代房地产开发全流程管控体系；</li> <li>6.具有良好的沟通协调能力和执行力，能严格遵守各项规章制度，工作严谨细致，责任心强，同时具有良好的团队合作精神和职业操守。</li> </ol>	12-16 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
7	成都恒锦旧城改造投资建设有限公司	岗位名称： 安装工程岗 工作地点： 成都市	1	<p>1.负责项目安装工程（给排水、电气、暖通、消防等）全流程管理，涵盖方案设计、图纸审核、施工组织、现场管控及竣工验收，确保工程符合质量、安全、进度及规范要求；</p> <p>2.负责对接设计、施工、监理、设备供应商等单位，协调解决安装施工中的技术、质量、进度及设备适配问题；</p> <p>3.负责监督施工单位落实安全生产与文明施工要求，排查安装施工安全隐患，重点管控高空作业、用电安全等关键环节；</p> <p>4.负责安装工程施工资料、设备资料的整理、归档，确保资料完整、规范；</p> <p>5.负责配合成本、审计等部门，完成安装工程结算、审计及相关对接工作，配合项目整体竣工验收；</p> <p>6.完成领导交办的其他工作。</p>	<p>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有电气类、土木类、建筑类等相关专业背景；</p> <p>2.年龄38周岁及以下（截至公告发布当日）；</p> <p>3.具备中级工程师及以上职称或二级建造师及以上证书（机电工程方向）；</p> <p>4.具备3年及以上国企或大型房地产开发项目安装工程管理工作经验；</p> <p>5.熟悉国家及行业安装工程规范、标准以及国企项目安装工程审批流程、安全管理规范及成本管控要求，掌握给排水、电气、暖通、消防等施工工艺、设备特性及质量控制要点，具有独立负责项目安装管理的能力；</p> <p>6.责任心强、作风严谨、抗压力强，具有较强的执行力和团队协作精神，严格遵守各项规章制度。</p>	12-16 万元/年
8	成都兴锦商业投资服务有限公司	岗位名称： 商圈运营岗 （专业经理） 工作地点： 成都市	1	<p>1.负责春熙路商圈会展活动全流程管理，统筹公益活动协调对接、会展活动政策执行等，严格落实会展活动安全管控要求，保障各类活动规范、有序开展；</p> <p>2.负责春熙路商圈广告位运营管理，涵盖广告位招商、日常运维及客户服务工作，优化广告位资源配置，提升广告运营效益与服务品质；</p> <p>3.负责春熙路商圈服务中心全面管理，搭建高效服务体系，统筹团队建设、日常运营及服务质量管控，提升商圈服务水平；</p> <p>4.负责成都十二月市博物馆日常运营、展品管理、场馆维护及服务规范落实，打造优质博物馆展示与服务体验；</p> <p>5.负责统筹春熙路商圈讲解接待管理工作，负责讲解团队培训与考核，规范讲解服务标准，提升各类接待活动的专业性与满意度；</p> <p>6.负责春熙路商圈各类活动项目统筹管理，涵盖活动策划、落地执行与效果复盘，联动相关部门，打造有影响力的商圈活动IP，激活商圈活力；</p> <p>7.负责处理相关投诉（会展、广告、十二月市博物馆及讲解服务等方面）；</p> <p>8.完成领导交办的其他工作。</p>	<p>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有工商管理类、经济学类、金融学类等相关专业背景；</p> <p>2.年龄40周岁及以下（截至公告发布当日）；</p> <p>3.具有中级经济师及以上职称优先；</p> <p>4.具备5年及以上商圈运营、资产管理、会展活动或广告运营等相关工作经验；</p> <p>5.具有大型商圈、商业综合体、文博场馆或知名会展机构工作经验者优先；</p> <p>6.具有活动IP打造、广告资源创新运营等商业创新思维，熟悉会展活动安全管理规定、广告法等相关法规，掌握会展活动管理流程及商业活动备案流程，具有商业空间运营管理经验，能够统筹资源，提升服务品质与运营效率；</p> <p>7.具有较强的管理能力、专业能力、沟通协调能力及风险防控能力，拥有坚定的政治立场，良好的职业素养。</p>	16-18 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
9	成都兴锦投资服务有限公司	岗位名称： 投资岗(专业经理) 工作地点： 成都市	1	<p>1.参与公司投资战略规划制定，协助完成公司经营目标及投资任务；</p> <p>2.负责组织研究产业、行业及经济发展动态，搜集、整理、分析相关信息数据，撰写分析报告，研究分析行业投资可行性，确定目标投资行业、产业等；</p> <p>3.负责开展投资项目的市场调研、数据分析和可行性分析，评估项目的潜在价值、风险和回报，为投资决策提供依据；</p> <p>4.负责制定公司投资管理等制度及部门工作流程，配合公司风控法务部开展投资业务的风险评估；</p> <p>5.负责制定部门年度工作计划并组织落实，统筹团队培养、指导与绩效督导；</p> <p>6.完成领导交办的其他工作。</p>	<p>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有工商管理类、经济学类、金融学类、物理学类、电子信息类、计算机类等相关专业背景；</p> <p>2.年龄40周岁及以下（截至公告发布当日）；</p> <p>3.具备基金从业资格证；</p> <p>4.具有中级经济师、会计师及以上职称或ACCA、CPA、CFA、CVA等相关证书优先；</p> <p>5.具备5年及以上股权投资、基金投资等工作经验；</p> <p>6.具有基金“募、投、管、退”全流程经验或具有多元化股权投资完整项目经验者优先；</p> <p>7.熟悉国家宏观经济政策、产业发展规划及行业监管法规，了解目标行业的发展趋势、市场竞争格局及技术迭代方向，掌握系统的投资分析工具与方法，具有较强的数据分析、项目管理和谈判沟通能力。</p>	16-18 万元/年
10	成都兴锦投资服务有限公司	岗位名称： 投资岗 工作地点： 成都市	1	<p>1.参与拟定公司投资发展框架，提供思路并起草投资计划，负责市场研究，分析行业趋势和投资机会，收集和整理相关数据，为投资决策提供支持；</p> <p>2.执行潜在项目的可行性研究，实施投资审批流程，负责编写前期审批文件，如项目建议书、可行性报告、实施计划等；</p> <p>3.负责开展市场分析，评估潜在投资机会，筛选符合公司战略与风险偏好的项目，进行评估、谈判和执行工作；</p> <p>4.负责定期对投资项目进行评估，根据市场变化和公司战略调整，优化投资组合，提高整体投资回报率；</p> <p>5.参与投资管理流程体系建设，参与研究与制定资本运作交易方案；</p> <p>6.完成领导交办的其他工作。</p>	<p>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有工商管理类、经济学类、金融学类、物理学类、电子信息类、计算机类等相关专业背景；</p> <p>2.年龄38周岁及以下（截至公告发布当日）；</p> <p>3.具备基金从业资格证；</p> <p>4.具有中级经济师、会计师及以上职称或ACCA、CPA、CFA、CVA等相关证书优先；</p> <p>5.具备2年及以上股权投资、基金投资等工作经验；</p> <p>6.具有基金“募、投、管、退”全流程经验或具有多元化股权投资完整项目经验者优先；</p> <p>7.具有投资分析、项目评估的专业知识，能够配合开展尽职调查等工作，对资本市场有较高的敏感度，拥有良好的执行能力、沟通能力、团队合作精神和职业操守，工作严谨细致，责任心强，善于沟通。</p>	10-15 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
11	成都兴锦商业投资服务有限公司	岗位名称： 建筑设计岗 工作地点： 成都市	1	<p>1.负责公司商业项目（含楼宇资产、街区改造等）的建筑规划与方案设计，从前期概念规划、方案深化到施工图配合，实现建筑形态与商业运营的有机结合；</p> <p>2.参与商业项目的前期策划与招商定位工作，结合招商定位优化商铺分割、出入口及临街展示面，提升招商引流能力；</p> <p>3.负责优化商业公共空间，打造人性化交互场景，弱化建筑边界，引导人流停留，增强商业消费活力；</p> <p>4.参与项目全流程设计管理，对接方案、施工图、施工配合及现场服务，协调解决施工中的设计问题，保障设计意图落地；</p> <p>5.负责排查现有商业建筑短板及痛点，编制改造优化方案，提升空间利用率与资产商业价值；</p> <p>6.负责梳理商业建筑设计标准，协同工程、招商等部门，推进项目顺利落地实施；</p> <p>7.完成领导交办的其他工作。</p>	<p>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有建筑类、土木工程类等相关专业背景；</p> <p>2.年龄38周岁及以下（截至公告发布当日）；</p> <p>3.具备中级工程师及以上职称或二级注册建筑师及以上证书；</p> <p>4.具备5年及以上商业建筑规划设计相关工作经验，具有成熟的商圈改造或商业综合体项目设计案例；</p> <p>5.熟悉商业建筑设计规范与商业地产开发流程，了解招商运营逻辑，能通过设计语言解决商业痛点，同时具有优秀的方案创作能力与空间塑造能力，善于打造场景化、互动性强的商业空间；</p> <p>6.具有良好的沟通协调能力、跨部门协作能力，能适应项目节奏，抗压能力强，拥有较强的执行力与公文、方案撰写能力。</p>	12-16 万元/年
12	成都兴锦商业投资服务有限公司	岗位名称： 工程管理岗 工作地点： 成都市	1	<p>1.负责公司工程项目全生命周期管理，参与项目的谈判、评审、报价及验收，建立全流程管控机制，确保工程质量达标与成本精准管控；</p> <p>2.负责制定项目年度、月度工作计划并跟踪落实，审核工程项目年度预算编制，统筹预算执行全流程动态管控，保障资源合理配置与高效运转；</p> <p>3.负责图纸审核与结构安全管控，前期介入及查验，审批各专业施工图纸与施工方案，严格管控设计变更流程，杜绝结构及施工安全隐患，确保项目合规性、安全性与可实施性；</p> <p>4.负责工程品质全周期管控，搭建项目全流程质量管控体系，推行标准化施工规范、常态化巡检机制与严格验收流程，建立问题闭环整改机制，保障项目高品质交付；</p> <p>5.负责节能降本增效管理，统筹各项目能耗管控，结合项目实际制定经济可行的节能降耗方案，通过技术优化、流程改进与集采协同，在保障服务品质的前提下，有效降低能耗成本，提升项目综合效益；</p> <p>6.负责消防与安全合规管理，全流程监管消防设施设计、选型、调试及验收，确保消防设施功能有效、符合法规要求，顺利完成主管部门备案，保障项目消防安全合规运营；</p> <p>7.负责安全培训与应急管理，统筹工程板块安全教育培训与应急演练，建立常态化安全隐患排查机制，在突发事件中牵头响应处置、协调资源并按流程上报，有效降低安全风险；</p> <p>8.开展行业前瞻与专项技术支撑，跟踪行业政策、前沿技术及工艺发展趋势，推动工程管理模式迭代升级，并规范工程资料归档管理，同时参与公司重大工程决策与战略规划制定，提供专业技术支撑；</p> <p>9.完成领导交办的其他工作。</p>	<p>1.大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木工程类、建筑工程类、管理科学与工程类等相关专业背景；</p> <p>2.年龄40周岁及以下（截至公告发布当日）；</p> <p>3.具备中级工程师及以上职称或二级建造师及以上证书；</p> <p>4.具有注册监理工程师、消防工程师等相关证书优先；</p> <p>5.具备5年及以上建筑装饰、工程管理等相关工作经验；</p> <p>6.具有3年及以上团队管理经验（管理3人及以上）及大型建筑装饰、工程管理项目统筹经验优先；</p> <p>7.精通工程方面政策法规，包括但不限于建筑装饰、结构安全、消防、节能环保等，熟悉行业技术规范及验收标准，能精准开展合规性管理对接工作，掌握物业管理相关的专业知识，包括但不限于消防设施、电梯设备、强电、暖通空调、房屋装修与维修等。</p>	12-16 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
13	成都兴锦商业投资服务有限公司	岗位名称： 工程建设岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责公司工程项目立项、报审、合同签订、项目建设、进度监督及验收结算工作；</li> <li>参与现场勘察、设计方案评审、设计图纸及审核；</li> <li>参与施工单位、监理单位的招标评审，配合招采部门完成合同文本编制及签订；</li> <li>负责公司管理的商圈临建、零星维修、公共设施的维修、现场勘查、方案制定、施工组织、过程监督及验收结算工作；</li> <li>负责公司管理的商圈公共区域的供配电设施（如箱变、开闭所、线路等）的日常巡检、维护保养管理，协调供电部门及维保单位，确保电力供应安全稳定；</li> <li>建立健全公司管理的商圈范围内的安全生产责任制、安全管理制度及操作规程，并推动落实；</li> <li>定期组织对公司管理的商圈内公共区域进行安全生产、消防安全检查，排查治理触电、高处坠落、火灾等事故隐患；</li> <li>完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木工程类、建筑工程类、管理科学与工程类等相关专业背景；</li> <li>年龄38周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>具备中级工程师及以上职称或二级建造师及以上证书；</li> <li>具有注册监理工程师、消防工程师等相关证书优先；</li> <li>具备2年及以上建筑装饰、工程管理等相关工作经验；</li> <li>具有大型建筑装饰、工程项目统筹经验优先；</li> <li>具有较强的管理能力、专业能力、沟通协调能力及风险防控能力，拥有坚定的政治立场，良好的职业素养，勇于担当。</li> </ol>	10-13 万元/年
14	成都兴锦商业投资服务有限公司	岗位名称： 招采岗 工作地点： 成都市	2	<ol style="list-style-type: none"> <li>依据国家法律法规及公司制度，统筹项目招投标全过程管理，负责招采资料收集、文件编制、流程合规性审核及关键节点管控，确保项目招采关键节点资料的合理性与完整性；</li> <li>负责项目招采全过程档案的收集、整理与归档，建立健全公司级招采信息台账；</li> <li>配合内部审计部门开展项目招采专项核查，接受外部审计、巡检及合规审查工作；</li> <li>完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有土木工程类、建筑工程类、管理科学与工程类等相关专业背景；</li> <li>年龄38周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>具有中级工程师、经济师及以上职称或招标采购从业人员专业技术能力评价证书优先；</li> <li>具备2年及以上招投标相关工作经验；</li> <li>具有事业单位、国有企业或大型企业招采工作经验者优先；</li> <li>熟悉招投标相关法律法规，具有招投标全过程管理能力和良好的执行能力、沟通能力、团队合作精神和职业操守，工作严谨细致，责任心强，善于沟通。</li> </ol>	10-13 万元/年
15	成都兴锦商业投资服务有限公司	岗位名称： 法务合规岗 工作地点： 成都市	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责搭建法务合规标准化管理体系，涵盖管理制度、工作流程及权责边界；</li> <li>负责对“三重一大”决策事项提供法律及合规意见，支撑科学决策；</li> <li>负责对拟签订合同进行合规合法性审查，出具风险提示及优化建议；</li> <li>负责处理法律纠纷案件，统筹应诉、调解、仲裁及执行等工作；</li> <li>负责开展法律尽职调查，参与公司重大项目的谈判与交易方案设计，从法律合规维度评估项目风险并提供专业意见；</li> <li>完成领导交办的其他工作。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>大学本科及以上学历，并取得相应学位，具有工商管理类、经济学类、法学类等相关专业背景；</li> <li>年龄38周岁及以下（截至公告发布当日）；</li> <li>具备法律职业资格证书；</li> <li>具备2年及以上风控法务等相关工作经验；</li> <li>具有律师事务所、国有企业、上市公司内控合规等相关工作经验者优先；</li> <li>精通民法典、公司法、劳动合同法等法律法规及公司规章制度，能够独立完成合同审查、议题合规审查等工作，熟悉民事诉讼全流程，具有独立处理诉讼、仲裁案件及法律尽职调查的能力；逻辑思维清晰，业务敏感度高，擅长跨部门沟通协调，能够在法律合规框架内为业务发展提供可行解决方案。</li> </ol>	10-13 万元/年