

附件

岗位职责及任职资格条件（第2批次）

序号	用人单位	岗位名称	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
1	成都空港兴城置业有限公司	副总经理（营销投拓方向）	1	<ol style="list-style-type: none"> 1.分管公司营销投拓方面工作，协助总经理开展公司相关经营管理工作； 2.负责牵头研究行业环境、市场变化、行政政策等，为经营层提供信息支持； 3.负责公司土地储备以及各类土地项目的拓展和挖掘； 4.负责统筹项目开发前市场调研、项目论证、可行性分析、项目定位、项目整体规划、项目投资分析测算、商业定位及业态落位等管理工作； 5.负责统筹公司项目的营销工作及招商工作； 6.负责统筹公司财务管理、资金管理、融资管理、税务管理工作； 7.负责公司投资促进相关管理工作； 8.履行党风廉政、安全、环保“一岗双责”； 9.负责向公司总经理汇报相关情况，完成其交办的其他工作任务； 10.履行公司章程赋予的其他权利。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.大学本科及以上学历，硕士研究生优先，市场营销、金融、会计学、经济类相关专业，年龄不超过45周岁（截至招聘公告发布之日）； 2.熟悉现代企业经营管理方式和房地产企业经营管理，具有在大型国企或大型房地产企业从事营销、招商等相关领域工作经验15年以上，其中具备管理工作经验10年以上，担任公司同级别高管工作经历5年以上； 3.对成都房地产行业情况了解透彻，具备5个及以上100万平方米体量房地产项目成功的营销策划经验； 4.具有较强的企业管理、投资管理、营销招商管理、财务管理、风险防范、沟通协调、统筹部署和分析研判能力； 5.具备丰富的行业知识和一定的相关法律知识； 6.遵纪守法，具有良好的职业道德与专业素养； 7.特别优秀者可适当放宽条件。 	36-45万/年
2	成都空港兴城教育投资有限公司	副总经理（运营管理方向）	1	<ol style="list-style-type: none"> 1.牵头负责公司经营管理各项工作的开展，制定发展规划和年度经营目标，监督计划执行并有效完成各项指标； 2.负责公司下属市场化运营项目建立健全机构运营管理体系，包括服务流程、质量标准、风险防控预案及各项规章制度； 3.负责公司下属市场化运营项目的整体经营管理，包括市场规划、营销策略、营运管理、招商运营、投资经营、投后管控、品牌建设等，并确保项目运营符合相关法律法规和质量标准，制定评估机制和指标，监督和评估项目的运行效果； 4.负责公司下属市场化运营项目团队组建及人才培养，负责组织和协调区各级单位开展相关工作； 5.负责开拓和维护与相关政府机构、合作伙伴、顾客、供应商、银行等良好关系； 	<ol style="list-style-type: none"> 1.大学本科及以上学历，硕士研究生优先，金融、市场营销、工商管理、公共管理、医疗卫生管理等相关专业，年龄不超过45周岁（截至招聘公告发布之日）； 2.熟悉现代企业经营管理方式和项目运营管理，具有在大型国企或大型知名企业从事商业运营、项目管理等相关领域工作经验15年以上，其中具备管理工作经验10年以上，担任公司同级别高管工作经历5年以上； 3.具备医疗卫生、康养领域、教育类项目经验者优先；深刻理解上述领域商业化运营项目操作逻辑和操盘经验； 4.具备出色的组织领导、决策判断、统筹规划和危机处理能力，具备卓越的沟通协调、公关谈判和团队建设 	36-45万元/年

				6.完成上级领导交办的其他工作任务。	能力； 5.具备丰富的行业知识和一定的相关法律知识； 6.遵纪守法，具有良好的职业道德与专业素养； 7.特别优秀者，可适当放宽条件。	
3	成都空港产业兴城投资发展有限公司	资产运营部/资产运营主管	1	1.负责组织开展市场调研及分析工作，做好资产运营敏感性分析、盈利分析、租售比测算等工作； 2.负责洽谈、引入运营管理公司，审核各运营公司在运营期的商业定位、招商策略、租赁价格标准调整方案，并指导、监督各商业项目二次招商工作； 3.参与资产项目的概念设计、方案设计、设计变更论证，并提出运营建议； 4.收集、整理公司运营项目的租金水平及相关要素关系，组织建立数据库；组织建立租金测算模型，提出租金价格建议； 5.负责办理公司建筑物、土地等相关产权证书、权证变更及抵押、解押等手续； 6.负责开展公司特许经营权等特殊资源的取得、维护、运营等工作； 7.负责公司经营性固定资产管理工作； 8.完成领导交办的其他工作。	1.大学本科及以上学历；经济学、工商管理、物业管理、市场营销相关专业； 2.5年以上资产运营相关工作经验； 3.熟悉政府部门工作流程； 4.特别优秀者可适当放宽条件。	14-17万/年
4	成都空港兴城建筑材料有限公司	贸易业务部/贸易业务主管	1	1.负责根据公司发展规划、业务策略独立开拓相关贸易业务； 2.负责贸易业务全过程跟踪，把控采购、销售、物流各环节业务风险，确保合规化运营； 3.负责按合同约定催收账款，及时对逾期款项进行催收； 4.负责开发购销客户渠道，建立并维护稳定、良好的客户关系； 5.负责公司贸易业务的拓展及运营，完成年度任务目标； 6.完成领导交办的其他工作。	1.大学本科及以上学历，取得相应学历及学位证书，工程类、工商管理、矿业资源、国际贸易、市场营销相关专业优先； 2.3年及以上大宗商品贸易从业经验，如水泥、煤炭、钢材、混凝土、砂石、农产品、矿产品等； 3.熟悉大宗物资贸易的业务操作流程，熟悉企业相关市场，具备优秀的资源整合能力，能整合企业内部和外部资源，制定合适的市场营销策略； 4.学习能力强，吃苦耐劳，有良好的服务意识及团队合作意识、执行力强，有韧性、有激情；为人正派，具有强烈的责任心和风险意识，较强的沟通协调能力和谈判能力、关系建立和维护能力，能够承受较大工作压力；有良好的职业道德精神和不断进取的开拓精神； 5.特别优秀者可适当放宽条件。	面议
5	成都空港公园城市绿道建设	企业发展部/法务风控主管	1	1.负责公司全面风险与合规管理，搭建公司风控体系及合规制度管理体系，编制全面风险管理报告及合规管理报告，提出风险管理及合规改进建议；	1.大学本科及以上学历，法学专业，硕士研究生优先；持有法律执业资格证（A证）； 2.具有3年以上大型国企法务合规工作经历或知名律	14-17万/年

	投资有限公司		<ol style="list-style-type: none"> 2.负责公司日常经营管理事项的法律和合规性审查相关工作，参与公司各项重大决策及商务谈判，从法律的角度为决策者提供专业支持，降低风险； 3.负责公司商务仲裁、诉讼、债权债务处理、非诉讼法律事务和危机处理； 4.负责组织普法宣传及职工法律知识培训，牵头开展依法治企工作；牵头常年法律顾问机构律师管理，办理或协助外部律师事务所准备涉及诉讼或仲裁的起诉或应诉材料； 5.负责公司增资、对外并购、投资、资产转让等业务的交易结构谈判、法律文件起草，如有需要协助外部律师进行法律尽职调查等事务。 6.配合集团法务管理部门，协助处理涉法相关事务； 7.完成公司领导交办的其他工作。 	<p>师事务所专职律师工作经历，熟悉公司法、民法典等相关法律；</p> <ol style="list-style-type: none"> 3.具有丰富的处理国有企业投资、乡村振兴、供应链、贸易业务、风控与合规管理经验的优先； 4.廉洁诚信、严谨、有较强的责任心和保密意识、较高的敬业度；较强组织沟通协调、统筹规划、逻辑思维与问题分析解决、高效执行等能力；较强的目标管理、时间管理、计划管理、压力管理等能力；具有较强的语言表达能力和书写能力，具备较强的研究和解决问题能力。 	
6		研策规划部/ 农业生产管理 主管	<ol style="list-style-type: none"> 1.统筹农业生产全周期管理，负责制定年度农业生产计划与预算，组织落实种植方案，监督采收、分拣、包装等环节，确保符合食品安全标准； 2.负责农产品供应链全流程运作，包括根据市场需求制定供应计划，平衡供需关系，避免库存积压或短缺； 3.负责筛选并维护上游供应资源，定期评估资质，优化供应链源头质量； 4.负责生产物料与库存管控，协同相关部门优化周转率； 5.负责通过多种方式降低供应链整体成本，提升运营效益； 6.负责农业相关合同执行情况监督，配合销售端工作，提升客户满意度与供应链响应时效。 	<ol style="list-style-type: none"> 1.大学本科及以上学历，农学、生产运作和管理、供应链管理、物流管理等相关专业； 2.具备3年及以上农业生产管理及农产品供应链管理相关工作经验； 3.熟悉农业生产过程和生产周期，熟识生产管理、物料管理等运作流程；具备库存周转率、损耗率等数据分析能力，熟悉农产品特性（如季节性、易损性）、冷链技术； 4.熟练使用 Excel、PPT 等办公软件，了解 ERP、WMS 等系统，具备基础英语读写能力；具备较强的责任心和执行力，能够承受一定的工作压力；具备良好的计划管理和组织协调能力，适应快节奏工作，具备跨部门及外部协作能力。 	14-17万/ 年