

区域投集团招聘岗位及招聘资格条件明细表

序号	单位	岗位名称	需求人数	岗位职责	学历要求	专业要求	职称或证书要求	工作经历要求	其他要求	招聘方式
1	区域投集团本部	党群管理岗	1	1. 协助集团党委认真落实党建工作责任制，落实上级党委相关工作要求； 2. 负责党建工作要点、工作汇报、工作总结、专题材料、宣传信息稿等文字材料的撰写编辑工作； 3. 负责集团党建相关会议、调研、座谈等组织筹备、会务保障、新闻宣传工作； 4. 组织党员学习教育活动，提升党员思想政治素质； 5. 负责发展党员、党费管理、党组织关系转接等工作； 6. 指导督促下属党组织贯彻落实上级部署和工作要求； 7. 负责集团工会、共青团和妇联的建设及管理； 8. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	政治学类、中国语言文学类、新闻传播学类、公共管理类、社会学类、心理学类	/	1. 3年以上党群相关工作经验； 2. 具有党政机关、事业单位、国企文字材料起草工作经验优先。	1. 中共党员优先； 2. 具备较强的文字表达能力和组织协调能力； 3. 熟悉党的方针政策，具备较高的政治素养； 4. 具备较强的责任心和执行力。	社会招聘
2	区域投集团本部	内部审计岗	1	1. 建立和优化内部审计制度体系，建立健全相关审计工作制度、工作流程，并贯彻执行； 2. 起草审计工作方案，依法依规组织实施财务收支审计、绩效审计、内部控制审计、经济责任审计等项目，完成审计底稿和审计报告； 3. 组织开展内控、合规、审计相关政策和制度、典型案例的宣传培训； 4. 督促落实审计问题整改工作，组织审计资料收集、分析、整理和归档； 5. 负责配合上级政府部门相关工作，对接相关业务； 6. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	管理科学与工程类、法学类、工商管理类、统计学类	具备相关专业中级以上职称、注册会计师CPA、国际注册会计师CIA、法律职业资格、一级造价工程师或一级建造师等资格者优先。	1. 3年以上审计、内控或财务管理相关工作经验； 2. 有政府部门、国有企业或上市公司等中大型企业审计、内控或财务工作经历者优先。	1. 中共党员优先； 2. 具备开展内部审计工作所必须的相关专业知识和实践经验；具有丰富的审计、内控、财务管理工作经验；执行力和组织力强； 3. 具有良好的文字书写表达能力。	社会招聘
3	区域投集团本部	业务风控岗（法务）	1	1. 为集团的战新业务提供全流程法律支持，把控法律合规风险； 2. 负责审核、起草、修订各类合同、协议等法律文件； 3. 针对资本运作中的重大法律问题、监管合规要求进行专题研究，出具法律意见书和风险控制方案； 4. 协调外部律师事务所，管理相关法律事务，并负责与监管机构就法律合规事宜进行沟通； 5. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	法学类、金融学类、经济学类、工商管理类	法律职业资格证书（A）	3年以上企业法务或律师事务所相关工作经验。	1. 逻辑清晰，文字表达严谨，具备出色的法律研究、逻辑分析、谈判和文书起草能力； 2. 思维缜密，风险意识强，具备优秀的沟通协调和团队协作能力； 3. 责任心强，职业道德良好。	社会招聘
4	区域投集团本部	资本运作岗（IPO方向）	1	1. 负责公司IPO/重组上市的全程策划与运作，包括方案设计等； 2. 负责招股说明书等上市申报文件的组织实施，组织响应监管机构的问询； 3. 负责投资者关系管理、信息披露工作，并持续跟踪资本市场动态和监管政策； 4. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	金融学类、经济学类、工商管理类、法学类	具有注册会计师CPA、特许金融分析师CFA等资格证书者优先。	1. 3年以上相关工作经验； 2. 具备上市公司证券部、知名券商投行、会计师事务所或律师事务所的相关工作经验优先； 3. 拥有全程参与A股/H股/US股IPO项目的经验优先； 4. 有上市公司董事会秘书、证券事务代表或类似职务经验优先。	1. 熟悉《公司法》《证券法》及上市地（如A股、港股、美股）的上市规则和信息披露规定； 2. 具备出色的项目管理能力、沟通协调能力和文书写作能力，工作严谨细致，能承受高强度压力； 3. 系统掌握资本运作理论及实务，具备扎实的企业管理、财务管理及法律合规知识基础。	社会招聘

区域投集团招聘岗位及招聘资格条件明细表

序号	单位	岗位名称	需求人数	岗位职责	学历要求	专业要求	职称或证书要求	工作经历要求	其他要求	招聘方式
5	区域投集团本部	资本运作岗（投资评估方向）	1	<ol style="list-style-type: none"> 负责对集团拟投资各类股权、基金、重大项目进行财务尽调、投资可行性分析与经济效益测算； 构建和完善财务估值模型，进行敏感性分析和风险评估，为投资决策提供核心数据支持； 撰写详尽的投资价值分析报告、可行性研究报告及风险评估报告； 跟踪已投项目的经营与财务状况，进行投后分析与评价，为投后管理及退出提供建议； 完成上级交办的其他工作。 	本科以上	金融学类、经济学类、工商管理类、法学类	<ol style="list-style-type: none"> 具有资产评估师资格证书者优先； 具有注册会计师CPA、特许金融分析师CFA等资格证书者优先。 	<ol style="list-style-type: none"> 3年以上相关工作经验； 具备知名评估公司、券商研究所、PE/VC机构或大型企业战略投资部门的投资分析、估值建模经验优先； 独立负责过投资项目财务模型搭建与估值分析。 	<ol style="list-style-type: none"> 熟练掌握估值方法，精通Excel及Wind、Bloomberg等金融数据库； 具备扎实的财务功底和敏锐的商业洞察力，能快速理解不同行业的商业模式与投资逻辑； 逻辑严谨，责任心强，具备出色的报告撰写和陈述能力。 	社会招聘
6	区域投集团本部	AI算力运营岗	1	<ol style="list-style-type: none"> 负责智算云平台多租户环境的日常管理与资源调度策略； 统筹和协同运维团队处理客户在使用算力过程中的基础运行类问题及常见的系统异常，如环境依赖报错、存储挂载异常、网络连通性问题； 参与云平台及Portal的产品迭代优化，主动收集并分析中小微企业及个人开发者用户的使用反馈；对接技术团队完成产品优化； 监控平台算力资源池的整体运行状态与利用率；定期核对运营数据分析报告，识别长尾或闲置资源，并提出相应的资源流转与回收建议； 完成上级交办的其他工作。 	本科以上	计算机类、电子信息类、自动化类、数学类	具有NVIDIA-AIIO、华为云等深度学习或云平台相关认证者优先。	<ol style="list-style-type: none"> 1年以上相关工作经验； 具备云计算或人工智能行业运营/技术支持/产品助理等相关工作经验优先。 	<ol style="list-style-type: none"> 了解主流人工智能大模型推训框架等软件栈； 了解主流厂商GPU硬件特点； 具备优秀的沟通表达能力、跨部门协同推进能力，以及较强的客户服务意识。 	社会招聘
7	区域投集团本部	硬件网络工程师（AI售前解决方案）	1	<ol style="list-style-type: none"> 负责客户的AI算力售前咨询及需求梳理；基于客户的算力诉求，评估并审查数据中心智算设备选型、组网架构及高密机房基础设施（供电/散热等）设计方案的合理性； 协同销售团队拜访客户，进行技术宣讲、方案演示与答疑，推动算力服务及软硬件整体方案的落地； 持续追踪并调研市场主流AI芯片、高性能网络及存储技术的演进路线，输出选型对比评估，为后续算力集群的扩容、能效优化及采购决策提供技术支撑； 完成上级交办的其他工作。 	本科以上	计算机类、电子信息类、自动化类、数学类	具有主流云厂商基础或进阶级技术认证（如华为云HCIA/HCIP、阿里云ACP等），或具有基础的网络、软考类证书者优先。	<ol style="list-style-type: none"> 1年以上相关工作经验； 具备智算中心基础设施架构设计经验优先。 	<ol style="list-style-type: none"> 了解主流厂商（如英伟达、华为昇腾等）GPU/NPU硬件的代际特点、性能差异与常规应用场景； 具备良好的文档撰写能力，能够将专业的技术架构转化为客户易懂的宣讲方案； 具有良好的沟通表达能力和团队协作精神。 	社会招聘

区域投集团招聘岗位及招聘资格条件明细表

序号	单位	岗位名称	需求人数	岗位职责	学历要求	专业要求	职称或证书要求	工作经历要求	其他要求	招聘方式
8	区域投集团本部	投资策划岗	1	1. 负责一、二级土地开发项目的前期市场调研工作，包括收集市场信息、竞品信息等，基于市场调研结果，进行项目的可行性分析，评估项目的投资回报率和风险水平； 2. 独立完成项目经济测算、开发策略、可行性研究报告、投资分析报告等，为领导提供决策支持； 3. 研究拟定项目合作条件、项目合作模式、商务条款等，参与公司项目的商务谈判； 4. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	管理科学与工程类、金融学类、工商管理类、土木类、经济学类、经济与贸易类、公共管理类（土地资源管理）、地理科学类（人文地理与城乡规划）、建筑类（城乡规划）	/	1. 5年以上房地产投资策划工作经验； 2. 具有2个以上项目参与执行经验优先。	1. 熟悉房地产开发流程、营销策划、市场研究、产业研究等，熟悉市场动态，善于搜集市场情报、分析数据； 2. 能够独立完成房地产项目的研究报告，包括产品定位、市场定位、价格定位、开发策略、投资回报分析等； 3. 有独立进行房地产项目投资拓展能力，有城市更新经验、注册评估师资质者优先； 4. 具有良好的语言和文字表达能力，有较强的逻辑思维及方案撰写能力。	社会招聘
9	置地公司	安全管理岗	1	1. 负责建立健全公司安全生产管理体系，制定并监督执行安全生产规章制度； 2. 组织开展安全生产检查、隐患排查治理及应急演练； 3. 负责工程项目施工过程中的安全监督、文明施工管理； 4. 组织或参与安全事故调查处理，落实整改措施； 5. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	安全科学与工程类、土木类	1. 需持有安全生产考核合格证； 2. 注册安全工程师或一级建造师（建筑工程/市政公用工程/公路工程等）优先。	1. 5年以上建筑施工企业现场管理经验； 2. 具有市政工程或大型公建项目施工管理经验者优先。	1. 具有良好的沟通协调能力和执行力； 2. 能够适应施工现场环境，具备较强的责任心和抗压能力； 3. 具有国有建筑企业生产管理或工程管理经验者优先。	社会招聘
10	置地公司	结构/土建管理岗	1	1. 配合产品定位，进行结构体系选型及优化，在满足安全合规的前提下，兼顾空间使用效率、建筑效果及成本经济性，支撑“好房子”产品落地； 2. 负责结构设计进度跟进及专业管理，解决影响设计进度的技术问题；配合建筑功能优化结构设计，协助超限审查报审；按审图要点校审结构专业各阶段图纸，编写审图意见书，并持续完善审图要点； 3. 参与招标文件编制、会审及技术评标，确保技术要求的准确性和完整性； 4. 参与各项图纸会审并提出合理化意见；参与大型专项施工方案、新工艺、施工组织方案的会审、报批，并监督实施； 5. 收集并下发新标准、新工艺，监督施工工艺标准的执行；协助处理施工过程中的重大技术问题，参与工程事故调查与处理； 6. 负责进场材料设备质量抽查，对隐蔽工程进行抽查，确保符合设计及规范要求； 7. 审核现场提交的工程委托、签证及结算申请资料；每月汇总设计变更及委托发生情况，组织专题会分析原因，提出控制措施，形成培训教材并监督实施； 8. 参与项目相关验收工作，督促现场按验收意见进行整改，并取得验收意见； 9. 对工程建设过程中的重大失误及过错进行专项调查，实施考核，编写总结报告，推动管理改进； 10. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	土木类、建筑类、管理科学与工程类	1. 注册结构工程师或一级建造师优先； 2. 中级以上职称优先。	1. 具有5年以上施工企业、咨询单位或甲方项目现场管理经验； 2. 具有设计机构（设计、咨询、审查机构）或甲方结构设计管理工作经验优先。	1. 具有现代办公专业知识，熟练应用Office等办公软件； 2. 具有较强的计划和执行能力，具备良好的人际交往能力、组织协调能力； 3. 具有良好职业素养和职业操守，较强的团队协作精神和敬业精神，能承受较高工作压力。	社会招聘

区域投集团招聘岗位及招聘资格条件明细表

序号	单位	岗位名称	需求人数	岗位职责	学历要求	专业要求	职称或证书要求	工作经历要求	其他要求	招聘方式
11	置地公司	法务岗	1	<ol style="list-style-type: none"> 1. 交易支持：主导项目法律尽调，识别核心风险；设计并论证股权收购、合作开发等交易结构；起草与谈判投资协议、股东协议等核心文件； 2. 风险合规：确保土地获取、项目开发、融资担保等环节合法合规；协同评估交易税务影响； 3. 投后管理：监控已投项目关键义务履行；处理违约、僵局等风险，设计退出或处置方案；处理相关诉讼仲裁； 4. 政策研究：跟踪行业法规政策动态，分析其对在投及潜在项目的影响，支持投资决策； 5. 协同与赋能：作为法律接口协同业务部门，管理外聘律所，进行内部培训，沉淀标准文本与风险案例； 6. 完成上级交办的其他工作。 	本科以上	法学类	法律职业资格证书（A）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 5年以上房地产企业或律所相关领域法务经验； 2. 3年以上金融机构工作经验优先。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 精通项目开发全流程（投资、设计、工程、销售）的法律风险管控； 2. 具备合同起草、审核、谈判及重大纠纷处理能力； 3. 熟悉民法典、房地产行业法律法规、政府投资政策；深圳利益统筹、城市更新、土地整备等相关法规政策； 4. 具有良好职业素养和职业操守，较强的团队协作精神和敬业精神，沟通协调能力和文字表达能力突出，能承受较高工作压力。 	社会招聘
12	置地公司	装修设计岗	1	<ol style="list-style-type: none"> 1. 配合项目产品定义，主导装修格局规划、装修效果把控及软硬装设计协同，输出具有差异化竞争力的产品设计方向，深刻洞察“好房子”及住宅建筑营销需求； 2. 负责项目全周期装修设计管理，包括方案设计、施工图深化、材料选型定样及效果落地控制，确保产品定义在设计全过程中有效落实； 3. 协调内外部设计资源，审核设计图纸与成果，确保设计质量、成本与项目定位相匹配，统筹装修格局与硬件系统的协同配合； 4. 编制装修工程招标技术规格书，参与技术评标、单位考察及合同技术条款拟定，监督外部设计单位按计划推进并落实成果审核； 5. 负责装修施工阶段的现场技术管理，监督质量、进度与安全，处理设计变更与技术问题，保障装修效果按设计意图落地； 6. 在公司项目进入实施阶段，负责项目装修工程的全过程现场管理，审核施工方案与进度计划，监督关键工序及隐蔽工程；管控质量、安全、进度及成本，协调解决现场技术难题，参与材料验收、工序验收及竣工移交。 7. 负责工程现场签证技术审核，配合成本部门完成工程量确认与结算，完成领导交办的其他工作； 8. 完成上级交办的其他工作。 	本科以上	土木类、建筑类、设计学类、管理科学与工程类	<ol style="list-style-type: none"> 1. 注册建筑师或一级建造师优先； 2. 中级以上职称优先。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 具有5年以上房地产企业装修设计工作经验或设计院工作经验； 2. 具备住宅项目、酒店项目、商业综合体或办公项目等多业态装修设计经验优先； 3. 具有施工企业或甲方项目装修工程现场管理经验优先。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 熟练掌握CAD、SketchUp、Photoshop等设计软件，具备较强的手绘表达能力，能够独立完成装修方案设计与施工图绘制工作； 2. 了解国有企业招标采购、合同审批、设计变更等内控流程，具备较强的风险防控意识； 3. 具有良好职业素养和职业操守，较强的团队协作精神和敬业精神，能承受较高工作压力。 	社会招聘

区域投集团招聘岗位及招聘资格条件明细表

序号	单位	岗位名称	需求人数	岗位职责	学历要求	专业要求	职称或证书要求	工作经历要求	其他要求	招聘方式
13	湾东智管公司	法务岗	1	1. 负责公司日常合同的法律审核与合规管理，并给出专业意见； 2. 参与公司日常风控体系搭建，承办各类非诉讼法律事务； 3. 收集并分析诉讼、仲裁案件证据材料，协助外聘律师推进案件进程； 4. 参与企业投融资、股权出清及历史遗留问题资料的收集和整理，做好重大经营事项的法律论证及风险防控； 5. 开展公司内部法律相关培训，参与法制宣传教育工作，提升员工合规意识； 6. 完成上级交办的其他工作。	本科以上	法学类	法律职业资格证（A）	1. 5年以上企业法务或律师事务所律师事务所相关工作经验； 2. 熟悉民商法、公司法、国资监管相关法律法规，具备诉讼案件处理经验。	1. 逻辑清晰，文字表达严谨，具备较强的法律分析与文书撰写能力； 2. 具备良好的沟通协调能力和团队合作精神； 3. 责任心强，职业道德良好。	社会招聘

注：

- 一、年龄及工作经历计算年限截止至2026年5月31日（含本数）。
- 二、招聘公告中涉及的“以上”“以下”“以前”“以后”等均包含本数。
- 三、如有以下情形之一的，不接受报名：
 1. 受过司法机关刑事处罚，或存在其他违法犯罪问题应当受到追究的；
 2. 正在接受司法机关立案侦查或者纪检监察机关正在核查期间的；
 3. 违反政治纪律和政治规矩的；
 4. 本人具有境外长期居留许可的；配偶已移居国（境）外，或者没有配偶但子女均已移居国（境）外的；
 5. 受到诫勉、组织处理或党纪政务处分等影响期未满或者期满影响使用的；
 6. 其他原因不宜接受报名的。