

福建省福规建设发展有限公司
2025年下半年招聘岗位需求表

招聘职位	计划招聘人数	专业要求	学历要求	其他招聘条件（性别、职称、是否有工作经验等）	岗位简介（用于发布岗位时对外展示；岗位从事的项目类型，专业方向等）
工程管理部 施工管理岗2	2	建筑学、房屋建筑工程、土木工程、环境设计、城乡规划、工程管理、园林、给排水、暖通、电气、工民建等专业	本科及以上	从事建筑设计、景观设计、室内设计、环境改造等相关工作，具有丰富项目设计经验以及现场管理经验，熟练掌握CAD、Project、PS、SU等专业软件，相关工作经验满五年以上。持有二级以上建造师注册证书（建筑或机电工程专业）、具备中级及以上工程师职称（土木工程、工民建、结构、建筑施工、建筑工程、土木建筑等）优先。	1. 作为公司驻现场代表，全权负责项目现场施工的正常运行和全面管理，对现场施工安全、质量、成本和进度负直接责任； 2. 根据项目总控计划、主导编制详细可行的现场施工进度计划，科学划分施工段，精细安排工序衔接，动态监控计划执行，主导协调资源解决影响进度的各类问题，确保关键节点目标如期达成； 3. 严格执行国家及行业工程质量标准与规范，制定并推行现场质量管理实施细则；组织并监督材料进场验收、工序自检、交接检及隐蔽工程验收；对质量隐患识别、整改方案制定与落实闭环，保障工程实体质量全面达标； 4. 建立健全项目现场安全管理体系；熟悉并贯彻房建施工安全规范；组织常态化安全教育培训与全面安全检查；重点管控高空作业、临时用电、深基坑等重大危险源；系统排查并消除安全隐患，最大限度降低安全事故风险； 5. 具备敏锐的风险识别与预判能力，能快速响应、高效处置现场各类突发问题（如材料短缺、工序交叉冲突、恶劣天气影响等）； 6. 对外负责项目各参与方（业主、设计、监理、分包商、供应商、政府部门等）之间的沟通与协调工作，有效解决现场技术争议、进度协调、结算分歧等各类问题；对内善于团队管理与资源统筹，有效组织、指导施工班组及现场管理人员开展工作，提升团队执行力； 7. 具备强烈的成本管控意识，在日常管理中落实成本控制措施，对现场发生的成本负责；并能高效完成部门及上级领导交办的其他相关工作； 8. 具有极强的责任心、结果导向意识和卓越的执行力，能承受高强度工作压力及项目赶工、多任务并行的挑战；能适应施工现场环境，接受并承诺长期驻场工作（项目所在地）； 9. 入职后须在施工管理岗位稳定服务至少3年，期间主要负责施工项目的现场管理，并接受根据项目需求外派至全国范围项目所在地（外派时长与项目周期一致），履行项目监督、管理与现场协调配合职责。