

附件 1

公开招聘岗位信息表

序号	招聘部门	招聘岗位及 岗位代码	招聘 人数	专业要求	学历、学位 要求	岗位条件
1	物业管理部	经理 (A001)	1	经济学类、 法学类、 文学类、 工学类、 管理学类	本科及以上学历 学士及以上学位	1. 具有 10 年及以上物业管理工作经验（其中包含 3 年及以上国有企业中层管理岗工作经验），精通物业管理各模块（客服、安保、保洁、工程维修、绿化、收费等）业务运作。 2. 具有较强的统筹、沟通谈判、写作表达、团队协作、市场判断等综合能力。 3. 具有住宅、产业园、学校等多业态项目管理经验者优先考虑。 4. 年龄 45 周岁及以下。
2	物业管理部	物业管理员 (B002)	2	专业不限	本科及以上学历	1. 须持有以下任一证书：草坪园艺师、园艺工、园林绿化工、智能楼宇管理员、消防设施操作员、物业管理师、全国物业管理从业人员岗位证书。 2. 具有 3 年及以上物业管理工作经验者优先考虑。 3. 熟练使用 word、excel 等电脑办公软件。 4. 有较强的沟通协调和文字表达能力。 5. 年龄 35 周岁及以下。

3	物业维修部	技术员 (C003)	1	工学类	本科及以上学历 学士及以上学位	1. 熟悉高低压电相关操作流程。 2. 熟练使用 word、excel 等电脑办公软件，有较强的文字表达能力。 3. 须持有特种作业操作证（高压电工作业）。 4. 年龄 35 周岁及以下。
4	物业维修部	技术员 (D004)	1	土木类、 测绘类、 管理科学 与工程类	本科及以上学历 学士及以上学位	1. 具有 3 年及以上工程管理工作经验。 2. 持有建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3 类）。 3. 具备土建工程专业知识，具有工程量清单计价能力，具备独立完成工程验收、设备验收及配套设施完善工作的能力等。 4. 熟练使用 word、excel 等电脑办公软件，具有较强的沟通协调和文字表达能力。 5. 年龄 35 周岁及以下。