

附件 1

成都锦官花城建设有限公司 2025 年公开招聘项目制员工岗位明细表

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	项目计划周期	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
1	锦官花城公司	岗位名称:项目经理岗 工作地点:成都市	2025 年 9 月至 2027 年 8 月 (具体以实际工作进度为准)	1	1.负责主导或深度参与项目的整体商业策划; 2.结合项目目标,制定详细的招商策略、运营策略、营销推广策略及阶段性实施计划; 3.主导与重点目标客户的接洽、商务谈判、合作条件磋商,展示项目价值,促成合作意向; 4.积极引进具有号召力的标杆品牌、创新业态或关键资源,提升项目整体竞争力和吸引力; 5.策划并建立项目开业筹备及后期运营的管理体系、服务标准、SOP 流程; 6.全面负责项目开业的各项筹备工作,包括商户装修协调、证照办理支持、人员招聘培训、系统测试、开业活动策划与执行等,确保顺利开业。	1.大学本科及以上学历,工商管理、法学、经济学、金融学、审计学等相关专业; 2.年龄 45 周岁及以下 (1980 年 9 月 3 日及以后出生); 3.具备 5 年以上招商运营相关工作经验及 2 年以上团队管理经验,成功主导过商业项目策划、招商及运营者优先; 4.熟悉国家及地方招商引资政策法规、目标产业发展趋势和招商项目全流程管理,掌握招商项目拓展方法和商务谈判技巧,具备较强的组织协调能力和解决问题的能力。	18-25 万元/年
2	锦官花城公司	岗位名称:安装造价岗 工作地点:成都市	2025 年 9 月至 2027 年 8 月 (具体以实际工作进度为准)	1	1.配合完成项目前期可研投资估算的编制及评审工作; 2.负责设计阶段投资概算编制及报审工作; 3.配合开展项目招标投标挂网工作; 4.负责造价咨询单位管理工作; 5.负责变更签证审核工作; 6.负责施工产值及进度款的审核、款项支付的复核工作; 7.配合建设项目现场收方、见证工作; 8.完成公司领导交办的其他工作。	1.大学本科及以上学历,工程管理、土木工程、工程造价等相关专业; 2.年龄 38 周岁及以下 (1987 年 9 月 3 日及以后出生); 3.具备 2 年及以上工程造价管理经验,具有建设单位成本管理工作经验者优先; 4.熟悉安装工程相关的行业规范及计价标准,熟练掌握工程算量与计价软件和日常办公软件,具备良好的数据分析能力、成本控制能力和沟通协调能力。	11-14 万元/年

序号	用人单位	招聘岗位及工作地点	项目计划周期	招聘人数	岗位职责	任职资格条件	薪酬待遇
3	锦官花城公司	岗位名称:设计工程岗 工作地点:成都市	2025年9月至 2027年8月(具体以实际工作进度为准)	1	1.参与项目前期策划,编制设计任务书,明确设计范围、技术标准及成本控制要求; 2.组织设计院完成概念方案及初步设计,审核设计成果的合规性,并报主管部门进行审查,配合开展可研编制和评审工作、配合工规证办理等工作; 3.协调各专业(建筑、结构、机电、市政等)施工图设计,确保图纸一致性; 4.审核施工图的规范性,提出优化建议以降低成本或提升实用性; 5.参与设计概算审核,配合完成工程量清单编制,协助材料选型的经济性比选; 6.管理设计全过程文件(包括方案文本、图纸、变更单等),确保资料完整可追溯; 7.完成公司领导交办的其他工作。	1.大学本科及以上学历,具有建筑设计类、城市设计、土木类等相关专业; 2.年龄38周岁及以下(1987年9月3日及以后出生); 3.具备3年以上相关工作经历,具有建筑设计相关工作经验者优先; 4.熟悉各类结构设计标准规范和相关政策法规,熟练操作建筑设计软件及日常办公软件,具备较强的执行能力、分析判断能力和沟通协调能力。	12-15 万元/年