附件1

西北区域总部（西北建投）招聘岗位职责及任职条件一览表

| **序号** | **岗位** | **人数** | **岗位职责** | **任职条件** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 一 | 所属机构负责人 | | | |
| **1** | **所属机构负责人** | **2名** | 1.负责本省域市场经营布局，掌握市场经营动态，防控市场经营风险，加快拓展发展空间。  2.负责研究分析省域内市场政策、市场形势及行业发展战略规划，制定本省域市场开发经营计划。  3.负责代表公司与地方政府、业主进行商务对接，整合、拓展与维护客户关系。  4.负责推动与省域内合作方签署战略合作框架协议，并按照系统化、表单化、项目化、机制化推进成果落地。  5.负责收集、整理、更新、报送省域内各类项目信息、政策信息，制订重点项目跟踪计划，做好协调推进工作。  6.负责统筹协调集团各企业在省域内的市场经营活动，为其各类项目的市场开发经营工作提供支持与服务。  7.承办区域总部交办的其它工作。 | 1.政治素质较高，理想信念坚定，政策理论水平好，认同组织使命和战略愿景。  2.善于学习和思考，有良好的组织协调、语言和文字表达能力和独立分析、解决问题的能力，能够创新性的开展工作。  3.熟悉国家公司法、合同法、经济法、工程招标类、投融资等相关法律法规，了解现代企业管理理论和方法。  4.了解公司战略、文化、基本规章制度和流程，了解行业背景国内外行业发展趋势。  5.具有相关行业市场开发、商务管理、规划咨询、项目管理等相关工作经验，熟悉高端公共关系活动、市场开发各环节工作要点，具备较为丰富的市场开发相关资源。  6.具有敏锐的市场洞察力和市场信息获取能力，良好的市场营销、市场公关、模式创新、项目运作和商务谈判能力，能独立开展市场开发制度体系、主要业务流程设计。  7.具有较强的管理和领导能力，善于激发团队活力，提升团队能力。  8.具有良好的职业道德和个人操守，工作作风严谨务实，勤奋敬业，有良好的大局意识、保密意识和团队协作意识。  9.具有良好的心理素质，身体健康，能承担较大工作压力，能适应长期出差。 |
| 二 | 业务专责 | | | |
| **1** | **省域总部开发专责** | **若干** | 1.负责建立健全省域市场开发网络和工作流程。  2.负责收集省域市场和政策信息，定期分析研判、编写、报送市场形势政策报告，拟定市场开发经营策略及年度工作计划。  3.负责分类收集汇总省域内企业各领域资质、业绩、人才等资源，为公司级、区域级项目开发、企业形象宣传提供支持和服务。  4.负责对集团所属各企业在省域内的项目进行备案登记管理，对市场开发工作进行统筹和协调。  5.负责对省域内拟开发的高端项目进行跟踪，对项目开发及组织实施进行初步策划，提出市场开发建议方案及项目组织实施建议方案。  6.负责配合做好省域内公司级项目、区域级项目的策划编制、论证评审、商务谈判、投标组织、中标交底、合同签订和经营复盘等相关工作，为区域总部沟通与地方政府、业主等相关方的关系提供支撑。  7.负责整合、拓展与维护省域内公共关系资源，实现内部资源共享和综合利用。  8.配合本部各部门做好本省域的合规管理工作。  9.完成领导交办的其他工作。 | 1.政治素质较高，理想信念坚定，政策理论水平好。  2.思路开阔，具有较好的创新力，认同组织使命和战略愿景，能够创新性的开展工作。  3.善于学习和思考，具有较高的组织协调、语言和文字表达能力和独立分析、解决问题的能力。  4.具有敏锐的市场洞察力和市场信息获取能力，良好的市场营销、市场公关、模式创新、项目运作和商务谈判能力。  5.熟悉国家和地方法律法规；了解现代企业管理理论和方法，了解公司战略、文化、基本规章制度和流程，了解行业背景、国内外行业发展趋势。  6.具有相关行业市场开发、商务管理、项目管理、规划咨询等知识储备及相关工作经验或具备较为丰富的市场开发相关资源。  7.熟知品牌营销、客户管理、市场开发等业务流程，熟悉高端公共关系活动、市场开发各环节工作要点。  8.具有良好的职业道德和个人操守，工作作风严谨务实，勤奋敬业，有良好的大局意识、保密意识和团队协作意识。  9.具有良好的心理素质，身体健康，能承担较大工作压力，能适应长期出差。 |