附件1：

**常州滨湖建设发展集团有限公司招聘岗位及资格条件**

**1、基本条件：**

（1）爱岗敬业， 品行端正，遵纪守法，具有较高的思想素质；

（2）身体健康，性格开朗，积极上进，具备较好的团队协作意识和较强的人际交往沟通能力；

（3）符合岗位要求中所描述的各项条件。

（4）各岗位年龄周岁的时间截止到各年份的3月。其中工作经历特别丰富的、具有招聘岗位优先考虑条件资质的人员，专业、年龄可适当放宽。

（5）下列人员不得报考：被依法列为失信联合惩戒对象的人员，尚未解除纪律处分或者正在接受纪律审查的人员、刑事处罚期限未满或者涉嫌违法犯罪正在接受调查的人员，曾因犯罪受过刑事处罚的或曾被开除的人员以及法律、法规规定的其他情形。

**2、岗位简介表：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招聘岗位** | **学历** | **专业** | **岗位条件** | **招聘**  **人数** |
| 1 | 财务管理部  出纳 | 本科及以上 | 会计、财务等相关专业 | 1. 35周岁及以下； 2. 熟悉现金与银行结算管理制度，熟练操作办公软件、用友财务软件、熟悉各银行网银操作、熟悉银行业务操作流程。 | 1 |
| 2 | 财务管理部 会计（房地产业务） | 本科及以上 | 会计、财务等相关专业 | 1、35周岁及以下；  2、3年以上房地产行业财务经验，完整经历至少1个住宅项目全周期核算；  3、具有中级会计师及以上职称者优先；  4、熟练操作办公软件、用友财务软件；熟悉房企三大税种（增值税/土增税/所得税）处理；  5、条件优秀者可适当放宽年龄限制。 | 1 |
| 3 | 法审风控部  法务专员 | 本科及以上 | 法学专业 | 1. 35周岁及以下；   2、从事相关岗位3年以上工作经验；  3、具备较强的书面与口头表达能力；  4、具备良好的职业判断能力、沟通协调能力和危机处理能力。 | 1 |
| 4 | 法审风控部  内审专员 | 本科及以上 | 审计、财务相关专业 | 1、35周岁及以下；  2、3年以上审计相关工作经验，具有工程审计经验者优先；  3、具有财务或审计中级以上职称者优先；  4、具有较强的逻辑思维能力、良好的沟通能力和书面表达能力，能承受一定的工作压力。 | 1 |
| **序号** | **招聘岗位** | **学历** | **专业** | **岗位条件** | **招聘**  **人数** |
| 5 | 投资发展部  投资专员 | 本科及以上 | 经济、管理、金融学等相关专业 | 1、35周岁及以下；  2、具有较强的文字功底、书面及现场报告能力、逻辑分析能力、沟通协调能力；  3、具有快速学习，资料挖掘搜索、数据分析等能力，具有一定的团结协作和敬业精神；  4、熟悉国家相关政策法规，具有金融、经济、财会、法律等专业知识。 | 1 |
| 6 | 项目管理公司  专业工程师（机电） | 本科及以上 | 给排水或机电专业 | 1、40周岁及以下；  2、10年以上相关工作经验；  3、从事项目机电安装岗位10年以上,并具有高级职称； 4、持有一级建造师（机电）、高级工程师、注册监理工程师、注册造价工程师等证书者优先，且证书需要转注到公司；  5、具有一定的抗压和吃苦精神，良好的文字表达和沟通协调能力。 | 1 |
| 7 | 房地产公司  项目主管（房地产开发项目） | 本科及以上 | 土木工程、工程管理、建筑学、房地产开发等相关专业 | 1、35周岁及以下；  2、持有一级建造师、PMP、注册监理工程师等证书者优先；  3、3-5年房地产项目开发经验，完整主导过至少2个中大型住宅/商业综合体项目全流程管理；  4、熟悉房地产开发流程及相关法规政策；  5、熟悉 AutoCAD、Project 等工具应用，能审核施工图纸及技术案；  6、具有较强的合规及风险管控意识，能够识别项目开发过程的各类风险并制定应对方案；  7、具有较强的统筹协调能力，具备跨部门协同经验，能高效整合资源；  8、熟悉常州区域房地产项目开发项目报建政策者优先考虑；  9、逻辑清晰，具备优秀汇报与公文撰写能力；沟通协调，能协同各部门优化方案，平衡成本与量；廉洁自律，具备合规意识和风险防范意识。 | 1 |
| 8 | 武智汇创公司  投资经理（母基金管理方向） | 本科及以上 | 电子信息类、电气类、计算机类、机械类、自动化类、航天航空类等理工科专业；或者经济、金融、财会等相关专业 | 1、35周岁及以下；  2、具有3年以上母基金投资管理从业背景，或者具备3年以上股权投资机构从事熟悉新能源、智电汽车、半导体等相关产业项目投资经验者优先；  3、具有注册会计师、基金从业资格证书者优先。 | 1 |
| 9 | 武智汇创公司  投资经理（法务方向） | 本科及以上 | 法律、法学等相关专业 | 1、35周岁及以下；   1. 具有3年以上法律从业背景，或者3年以上股权投资机构风控法务岗位从业经历者优先； 2. 具有法律职业资格证书、基金从业资格证书者优先。 | 1 |
| **序号** | **招聘岗位** | **学历** | **专业** | **岗位条件** | **招聘**  **人数** |
| 10 | 武智汇驰公司  运营专员 | 本科及以上 | 产业经济、工商管理、市场营销等相关专业 | 1、35周岁及以下；   1. 1-3年产业园、商业地产、企业服务、销售等相关经验； 2. 熟悉产业政策、招商流程、物业管理等知识； 3. 熟练运用办公软件（如WORD、PPT、Excel等工具）； 4. 具备活动策划与执行能力； 5. 具备较强的沟通协调能力和服务意识。 6. 抗压能力强，适应高强度工作节奏和偶尔出差；   8、语言表达清晰，形象气质佳，具备良好的职业素养。 | 2 |
| 11 | 新能源公司  电力开发工程师 | 本科及以上 | 电气自动化、电气工程类等相关专业 | 1. 35周岁及以下；   2、具有2年以上相关工作经验；  3、熟练运用办公软件（如WORD、PPT、Excel等工具）；  4、具有良好的抗压能力和吃苦精神，较好的组织管理、沟通协调和文字表达能力，适应高强度工作节奏及偶尔出差。  5、持有电气、管理等高级职称或中级职称证书的优先；  6、同等条件下，具有国有企业、行政事业单位工作经验者优先考虑。 | 1 |
| 12 | 新能源公司  电力市场研究员 | 本科及以上 | 电气自动化、电气工程类等相关专业 | 1. 35周岁及以下；   2、具有2年以上相关工作经验；  3、工作细致，熟悉电气电力基本原理及设备工作原理；  4、熟练运用办公软件（如WORD、PPT、Excel等工具）；  5、具有良好的抗压能力和吃苦精神，较好的组织管理、沟通协调和文字表达能力，适应高强度工作节奏及偶尔出差。  6、持有高压、低压、高处作业、特种作业职称资格证书的优先；  7、同等条件下，具有国有企业、行政事业单位工作经验者优先考虑。 | 1 |
| 合计 | | | |  | 13 |