

## 附件 1

# 企业简介

## 一、宁夏兴辰产业发展有限公司

宁夏兴辰产业发展有限公司（以下简称“兴辰公司”）成立于 2019 年 10 月，是兴庆区属国有独资公司，兴庆区财政局授权履行出资人职责，注册资本金为 9000 万元人民币，下辖 9 家子企业，具有房地产开发、建筑工程、环保工程等多项二级资质。公司以建筑市政、国有资产管理与运营、污水处理、物业管理、停车场经营、文化传媒、园林绿化等为主业，涵盖了房屋租赁、集贸市场管理服务及土地使用权租赁等多元化项目发展的现代化国有企业。

兴辰公司成立以来，认真贯彻兴庆区委、政府的部署要求，围绕“服务产业发展、聚焦城市发展”的功能定位，以“打造具有行业竞争力的现代化企业”为愿景，着力推进国有企业改革持续深化提升，聚焦主责主业，紧盯重大项目建设，坚持稳中求进，坚定不移持续做强做大做优国有资本和国有企业。

## 二、银川市兴庆区国有资产投资控股有限公司

银川市兴庆区国有资产投资控股有限公司（以下简称“国控公司”）于 2003 年 6 月成立，为兴庆区功能性国有企业，由兴庆

区财政局履行出资人职责。截至 2024 年底，公司注册资本金为 6.1 亿元，下辖 3 个二级子企业（银川兴烨资本投资运营有限公司、银川兴益投资管理有限公司、银川宜创资本投资运营有限公司），3 个参股企业（宁夏银兴铁发工程管理有限公司、银川聚尚水务投资管理有限公司、银川鸣翠湖生态旅游开发有限公司），内设综合管理部、财务部、资产运营部 3 个职能部门。

国控公司职责主要为承担兴庆区政府授权范围内的国有资产管理运营，确保国有资产的保值、增值；负责部分经营性资产的销售、租赁，负责棚户区改造项目融资利息及本金的清偿；完成区委、政府安排的部分建设项目的实施等。