|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **部门** | **岗位** | **招聘****人数** | **学历** | **专业** | **工作经验要求** | **任职要求** |
| 1 | 左台置业 | 项目经理 | 3 | 本科及以上 | 工程相关专业 | 五年以上房地产工程工作经验，其中三年以上经验管理或项目管理经验 | 1. 45周岁（含）及以下，本科及以上学历；
2. 五年以上房地产工程工作经验，其中三年以上经验管理或项目管理经验;
3. 熟悉国家质量认证体系相关知识及文明、安全管理知识；
4. 精通房地产开发的工程管理流程；
5. 具备解决问题能力、计划组织、沟通协调和时间管理能力；
6. 持有中级职称优先、持有相关职业证书优先
 |
| 2 | 左台置业 | 建筑设计工程师 | 3 | 本科及以上 | 建筑学、城市规划等相关专业 | 五年以上设计管理专业工作经验，其中三年以上房地产开发公司设计管理经验 | 1. 五年以上设计管理专业工作经验，其中三年以上房地产开发公司设计管理经验；
2. 掌握相关的建筑设计规范和国家地方对建设项目的设计规定；
3. 具有较强的现场施工配合经验，熟悉房地产行业及业务流程；
4. 熟练掌握 AUTOCAD、PHOTOSHOP、WORD、EXCEL等相关设计软件；
5. 持有注册建筑师资格证书者优先。
 |
| 3 | 左台置业 | 装修设计工程师 | 1 | 本科及以上 | 室内设计相关专业 | 五年以上装修设计管理专业工作经验，其中三年以上房地产开发公司设计管理经验 | 1. 五年以上装修设计管理专业工作经验，其中三年以上房地产开发公司设计管理经验；
2. 掌握相关的装修设计规范和国家地方对建设项目的设计规定；
3. 具有较强的现场施工配合经验，熟悉房地产行业及业务流程；
4. 熟练掌握 AUTOCAD、PHOTOSHOP、WORD、EXCEL等相关设计软件；
5. 持有一级建造师证专业证书优先。
 |
| 4 | 左台置业 | 土建工程师 | 4 | 本科及以上 | 工民建等相关专业 | 三年以上房地产工程工作经验，掌握房地产开发项目运作流程 | 1. 三年以上房地产工程工作经验，掌握房地产开发项目运作流程；
2. 熟悉房地产开发业务中的土建专业知识，了解国内外建筑技术现状和发展趋势；
3. 具备良好的问题解决能力、成本意识和质量意识；
4. 持有中高级职称优先。
 |
| 5 | 左台置业 | 水电工程师 | 2 | 本科及以上 | 安装工程、给排水相关专业 | 五年以上房地产工程工作经验，掌握房地产开发项目运作流程 | 1. 五年以上房地产工程工作经验，掌握房地产开发项目运作流程；
2. 熟悉房地产开发业务中的水电专业知识，了解国内外建筑技术现状和发展趋势；
3. 具备良好的问题解决能力、成本意识和质量意识；
4. 持有中高级职称优先。
 |
| 6 | 左台置业 | 资料员 | 2 | 本科及以上 | 不限 | 三年以上房地产项目档案等管理经验 | 1. 三年以上房地产项目档案等管理经验；
2. 熟悉房地产开发流程；
3. 具备良好的执行力、沟通意识；
4. 熟练使用常用的办公软件。
 |
| 7 | 左台置业 | 造价工程师 | 2 | 本科及以上 | 不限 | 从事相关行业5年及以上，具有全面的工程造价理论知识 | 1. 从事相关行业5年及以上，具有全面的工程造价理论知识；
2. 熟悉工程造价市场情况，熟悉招标采购管理、合同履约管理，熟悉建筑合同法规管理知识，掌握现实工程造价规范及操作规程；
3. 有较强的分析能力和调查研究能力，对数字敏感度高，能熟练使用office、CAD、广联达等数字处理软件，有较好的语言和文字表达能力。
 |
| 8 | 左台置业 | 出纳岗 | 2 | 大专及以上 | 不限 | 具备相关岗位三年以上工作经验 | 1. 具备相关岗位三年以上工作经验;
2. 熟悉资金管理、熟练操作办公软件、网银等；
3. 诚信正直、爱岗敬业、高度的责任感及良好的职业道德；
4. 持有相关岗位证书优先、具备国有企业相关岗位工作经历优先。
 |
| 9 | 左台置业 | 开发管理岗 | 2 | 大专及以上 | 不限 | 八年以上开发总监专业工作经验，其中五年以上房地产开发公司开发管理经验 | 1. 45周岁（含）及以下，专科及以上学历；
2. 五年以上房地产开发公司开发管理经验；
3. 熟悉房地产一前期报批报建的相关政策和流程，了解房地产的有关政策和规范；
4. 优秀的协调和人际交往能力、卓越的执行能力和学习能力，工作严谨，具备良好的团队合作精神和职业操守，
5. 具备国有企业项目工作经历优先。
 |
| 10 | 左台置业 | 招标岗 | 2 | 本科及以上 | 工程类、金融类、管理类等相关专业 | 具备二年招标工作经验，操作过房地产、建筑行业招标项目，熟悉电子招标平台使用 | 1. 具备二年招标工作经验，操作过房地产、建筑行业招标项目，熟悉电子招标平台使用；
2. 熟练撰写招标公告、招标文件，精准设定招标条件、评标标准；
3. 具备采购、供应链管理工作经验。了解采购和供应商管理基础知识。
 |
| 11 | 左台置业 | 材料岗 | 4 | 大专及以上 | 不限 | 两年以上材料相关工作经验 | 1. 两年以上材料相关工作经验，熟悉材料采购流程，包括寻源、比价、议价、下单、验收，或具备材料仓储管理、库存盘点、出入库登记等实操经历；
2. 练使用办公软件，能制作材料报表、数据分析；
3. 具有良好的沟通能力、 责任心与应变能力；
4. 具备国有企业项目工作经验优先。
 |
| 12 | 左台置业 | 采购岗 | 2 | 本科及以上 | 给排水等相关专业 | 两年以上房地产采购工作经验 | 1. 两年以上房地产采购工作经验，熟悉不同采购方式，了解各环节风险及应对；
2. 熟悉采购流程、供应链管理，掌握招投标法规，了解所采购物品或服务的行业知识；
3. 独立负责开发项目全周期成本合约管理,包括但不限于投资测算设计方案测算、目标成本编制、招标控制价及合同编制、动态成本管理等全过程管理工作；
4. 具备国有企业采购项目工作经验优先。
 |
| 13 | 左台置业 | 工程管理岗 | 1 | 本科及以上 | 土木工程、工民建、结构工程、给排水、电气工程等相关专业 | 五年以上建筑施工行业工程经验，八年以上地产行业工作经验 | 1. 五年以上建筑施工行业工程经验，八年以上地产行业工作经验；
2. 具备多业态项目管理经验；
3. 熟悉地方有关工程项目开发及建筑的政策、法律法规、技术标准及规范；
4. 具有卓越的沟通能力、表达能力、执行能力。
 |
| 14 | 左台置业 | 运营岗 | 1 | 本科及以上学历 | 市场运营相关专业 | 三年以上房地产企业运营管理经验 | 1. 三年以上房地产企业运营管理经验，熟悉房地产开发项目整体运作程序；
2. 掌握房地产开发、建筑、设计、统计、融资、财务等相关知识；
3. 具备组织、计划、协调沟通、人际交往能力和专业技能；良好的分析判断能力；
4. 熟练使用常用的办公软件。
 |
| 15 | 左台置业 | 景观工程师 | 1 | 本科及以上 | 园林景观相关专业 | 八年以上同行业工作经验，五年以上知名施工单位或房产开发企业施工管理经验 | 1. 八年以上同行业工作经验，对园林景观具备较深的理解和认识，具备一定的审美能力；
2. 五年以上知名施工单位或房产开发企业施工管理经验，熟悉房地产项目的施工流程，能独立开展工作；
3. 熟悉景观应用各种新材料、新产品；
4. 具备专业创新能力、掌握高效的工作方法，具备良好的协调能力，具有极强的敬业精神和责任心。
 |
| 16 | 左台置业 | 报建岗 | 1 | 本科及以上 | 专业不限 | 八年以上房地产开发管理工作经验 | 1. 八年以上房地产开发管理工作经验，了解房地产行业政策法规；
2. 熟悉房地产开发项目运作流程、精通项目报批报建程序；
3. 卓越的人际交往能力、沟通协调能力、问题解决能力；
4. 具有较广泛的社会资源。
 |