

## 江东控股集团2024年秋季社会招聘岗位计划表

序号	职位名称	职位描述	任职要求	学历要求	招聘人数
1	法务专员	<p>1、为公司的经营决策进行法律调研，审核公司决策事项合法合规性，提供解决方案和法律依据，保证公司经营合法化；</p> <p>2、草拟公司业务合同文本，参与合同签订、履行全过程；</p> <p>3、跟进公司诉讼事务，推进涉法涉诉案件解决；</p> <p>4、为公司日常事务开展提供法律支持；</p> <p>5、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、持有法律职业资格证书（A证）；</p> <p>2、具备两年及以上法务相关工作经验；（须提供社保缴纳凭证及劳动合同，加盖单位公章的工作证明可在考察环节提供）</p> <p>3、身体健康，具备正常履职的身体素质，能适应经常出差、加班；</p> <p>4、善于沟通协调，能够适应高效率的工作环境；</p> <p>5、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生），条件特别优秀者，可适当放宽至40周岁。</p>	<p>1、全日制普通高等院校本科及以上学历。</p> <p>2、本科学历专业及代码（前4位）：法学类（0301），建筑类（0828）、土木类（0810）、管理科学与工程类（1201）；研究生学历专业及代码（前4位）：法学（0301）；建筑学（0813）、土木工程（0814）、管理科学与工程（1201）。</p> <p>3、具有相应学历、学位证书。</p>	1

序号	职位名称	职位描述	任职要求	学历要求	招聘人数
2	综合专员	<p>1、负责收集、整理和保管公司各类档案，并做好公司档案室管理工作；</p> <p>2、负责起草公司各类综合性文字材料；</p> <p>3、协助建立公司行政办公费用的预算，并控制行政办公费用在预算内执行；</p> <p>4、负责做好上传下达和对外协调联络工作；</p> <p>5、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、工作责任心强；</p> <p>2、具备较强的文字功底，熟练使用WPS、PPT、EXCEL等办公软件；</p> <p>3、善于沟通协调，能够适应高效率的工作环境；</p> <p>4、身体健康，具备正常履职的身体素质，能适应经常出差、加班；</p> <p>5、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生）。</p>	<p>1、全日制普通高等院校本科及以上学历。</p> <p>2、专业不限。</p> <p>3、具有相应学历、学位证书。</p>	1
3	财务专员	<p>1、根据房地产项目开发需求，制定并执行全面的融资规划，确保公司资金链稳定与安全。</p> <p>2、对融资项目进行全面的成本分析和风险评估，优化融资方案，降低融资成本。</p> <p>3、熟悉房地产行业的会计核算，确保项目成本核算、归集、分摊和结转的合理、准确；</p> <p>4、定期对公司的财务状况、融资活动进行财务分析，编制财务报告，参与公司财务预算的编制和执行；</p> <p>5、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、具备两年及以上相关行业财务工作经验；（须提供社保缴纳凭证及劳动合同，加盖单位公章的工作证明可在考察环节提供）</p> <p>2、身体健康，具备正常履职的身体素质，能适应经常出差、加班；</p> <p>3、善于沟通协调，能够适应高效率的工作环境；</p> <p>4、具有中级会计师及以上职称的优先考虑；</p> <p>5、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生）。</p>	<p>1、全日制普通高等院校本科及以上学历。</p> <p>2、本科学历专业及代码（前4/6位）：经济学类（0201）、金融学类（0203）、会计学（120203K）、财务管理（120204）、审计（120207）；研究生学历专业及代码（前4位）：理论经济学（0201）、应用经济学（0202）、金融*（0251）、会计（1253）、审计（1257）。</p> <p>3、具有相应学历、学位证书。</p>	1

序号	职位名称	职位描述	任职要求	学历要求	招聘人数
4	设计专员	<p>1、组织开展房地产项目方案设计、初步设计和施工图设计等阶段的审核工作，确保设计成果符合项目需求、国家规范；</p> <p>2、协助项目管理人员进行施工管理，包括施工进度、质量和安全等方面的监督；</p> <p>3、参与项目的竣工验收工作，确保项目按照设计要求完成并达到相关标准；</p> <p>4、负责公司各类工程项目的招标及前期手续办理；</p> <p>5、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、具备两年及以上的房建项目工作经验，熟悉房地产项目的设计流程和管理模式；（须提供社保缴纳凭证及劳动合同，加盖单位公章的工作证明可在考察环节提供）</p> <p>2、具有较好的协调沟通能力；</p> <p>3、熟练使用CAD、SU、PS等3D建模软件，以及PPT、EXCEL等办公软件；</p> <p>4、身体健康，具备正常履职的身体素质，能适应经常出差、加班；</p> <p>5、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生），条件特别优秀者，可适当放宽至40周岁。</p>	<p>1、全日制普通高等院校本科及以上学历。</p> <p>2、本科学历专业及代码（前4/6位）：建筑类（0828）、环境设计（130503）；</p> <p>研究生学历专业及代码：建筑学（0813）、城乡规划学（0833）、城乡规划*（0853）。</p> <p>具有相应学历、学位证书。</p>	1
5	绿化专员	<p>1、负责公司工程项目涉及绿化部分的方案设计、审核与调整，确保绿化方案与项目整体规划相协调；</p> <p>2、监督工程项目涉及绿化部分的施工进度与质量，协调解决施工中遇到的问题，确保绿化工程按时按质完成；</p> <p>3、负责绿化植物的选种、配置与养护指导，提升绿化景观的观赏性和生态价值；</p> <p>4、参与绿化项目的成本控制与预算管理；</p> <p>5、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、具有两年及以上园林绿化项目管理工作经验；（须提供社保缴纳凭证及劳动合同，加盖单位公章的工作证明可在考察环节提供）</p> <p>2、具备良好的职业素养和责任心，能承受一定的工作压力，能适应经常出差、加班；</p> <p>3、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生），条件特别优秀者，可适当放宽至40周岁。</p> <p>4、同等条件下，具有中级及以上职称或国家注册类证书的优先考虑。</p>	<p>全日制普通高等院校本科及以上学历，本科学历专业及代码（前4/6位）：建筑类（0828）、林学类（0905）、园艺（090102）；环境设计（130503）；</p> <p>研究生学历专业及代码：建筑学（0813）、风景园林（0862）、园艺学（0902）、林学（0907）。</p> <p>具有相应学历、学位证书。</p>	1

序号	职位名称	职位描述	任职要求	学历要求	招聘人数
6	房地产开发专员	<p>1、组织编制工程项目的施工进度计划、质量计划、成本计划等，并监督执行。</p> <p>2、组织图纸会审，审查施工组织设计和技术方案。协调解决施工过程中出现的技术、质量、进度和安全等问题。</p> <p>3、控制项目进度，确保项目按期交付，同时严格把关工程质量，达到设计和规范要求。</p> <p>4、组织实施质量检查、安全隐患排查，确保工程质量和生产安全。</p> <p>5、组织项目各阶段验收和最终竣工验收工作，办理相关手续。负责项目后期保修期内的质量问题处理。</p> <p>6、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、具有两年及以上房地产项目管理工作经验；（须提供社保缴纳凭证及劳动合同，加盖单位公章的工作证明可在考察环节提供）</p> <p>2、具有较强的计划实施能力，较强的组织协调和沟通能力，有较强的责任心、团队协作精神和领导能力；</p> <p>3、身体健康，具备正常履职的身体素质，能适应经常出差、加班；</p> <p>4、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生），条件特别优秀者，可适当放宽至40周岁。</p> <p>5、同等条件下，具有中级及以上职称或国家注册类证书的优先考虑。</p>	<p>全日制普通高等院校本科及以上学历，本科学历专业及代码（前4/6位）：建筑类（0828）；土木类（0810）、管理科学与工程类（1201）；安全工程（082901）。</p> <p>研究生学历专业及代码：建筑学（0813）、土木工程（0814）、管理科学与工程（1201）、工程管理*（1256）。</p> <p>具有相应学历、学位证书。</p>	1

序号	职位名称	职位描述	任职要求	学历要求	招聘人数
7	水电专员	<p>1、负责公司工程项目涉及水电部分的施工现场技术指导 and 监督工作，确保符合设计要求和质量标准。协调解决施工过程中出现的技术问题，提出解决方案并督促实施。</p> <p>2、对工程项目涉及水电部分的关键工序和隐蔽工程进行质量验收，确保施工质量。</p> <p>3、审核工程项目涉及水电部分的施工预算和结算，控制施工成本。对施工过程中的变更和签证进行审核，确保变更的合理性和经济性。</p> <p>4、协调项目推进过程中，水电专业与其他专业之间的配合工作，确保各专业之间的顺利衔接。</p> <p>5、服从公司安排，完成公司交办的其他工作。</p>	<p>1、具有两年及以上建筑类水电工程管理工作经验；（须提供社保缴纳凭证及劳动合同，加盖单位公章的工作证明可在考察环节提供）</p> <p>2、熟练掌握水电工程施工技术、质量检查及验收标准；了解国家规范及行业标准；</p> <p>3、身体健康，具备正常履职的身体素质，能适应经常出差、加班；</p> <p>4、年龄在35周岁及以下（即为1988年11月及以后出生），条件特别优秀者，可适当放宽至40周岁。</p> <p>5、同等条件下，具有中级及以上职称或国家注册类证书的优先考虑。</p>	<p>全日制普通高等院校本科及以上学历，本科学历专业及代码（前4位）：土木类（0810）、水利类（0811）；</p> <p>研究生学历专业及代码：土木工程（0814）、水利工程（0815）。</p> <p>具有相应学历、学位证书。</p>	1
合计					7