**附件1：**

**中国化学工程重型机械化有限公司**

## 岗位主要职责与岗位任职条件

## 任职基本条件

1.遵纪守法，思想政治素质好，品行端正，诚信廉洁，勤勉敬业，认同中国化学工程重型机械化有限公司企业文化，有良好的职业道德；

2.具有良好的履职记录，善于把握市场经济规律和企业发展规律，掌握宏观经济形势和国家政策法规，注重团结协作，善于组织协调，能够调动各方面积极性；

3.具有正确的业绩观，坚决贯彻创新、协调、开放、共享的发展理念，坚持创新驱动、转型升级、提质增效，勇担当，善作为，真抓实干，工作业绩突出，推动企业高质量发展；

4.公司中层领导岗位一般不超过40岁，特别优秀的可放宽年龄限制至45周岁；

5.具备良好的心理素质，具备与工作要求相适应的身体素质；

6.符合相应岗位资格要求；

7.有以下行业证书者优先考虑：注册一级建造师、注册造价工程师、注册监理工程师、注册安全工程师、注册会计师(CPA)等。

**任职资格条件**

1. **重机公司总部**

**（一）市场开发部副部长 1人**

1、岗位主要职责

（1）参与制定市场开发部的发展战略、年度经营计划；  
（2）协助制定本部门相关管理制度及流程，各项制度审批通过后，协助组织实施、监督，及时检查和改进更新；  
（3）参与制定市场开发部年度市场开发计划的编制、市场及投标策略的策划，并组织实施；  
（4）负责建立和规范市场开发工作程序，并根据该工作程序组织开展国内外市场的开发；  
（5）协助建立与完善市场开发网络和基础信息、业主、竞争对手、市场资源信息数据库；  
（6）协助开展客户关系的建立与维护；  
（7）协助编制好部门工作计划及部门预算方案；  
（8）协助处理好本部门与其他部门的沟通和配合工作；  
（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，市场营销、公共关系管理、土木工程及其它相关专业，具有中级专业技术职称；

（2）具有央企或地方国有大型建筑施工企业二级公司市场开发部门副职2年以上，或三级公司市场开发部门正职3年以上任职经历；或建筑央企区域总部副职2年以上，或省域市场开发部门正职3年以上任职经历；具有市场人脉资源，熟悉工程招标运作、项目报价等相关业务；

（3）熟悉市场营销、公共关系管理、大客户管理等方面的专业知识，能够全面组织完成大型集团公司市场开发、公共关系管理、大客户管理等工作；

（4）有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有良好的战略眼光、领导能力、分析判断能力、决策能力、沟通协调能力、学习能力、创新能力和团队建设能力；

（5）身体健康，年龄40（含）周岁以下，特别优秀者可酌情放宽至45周岁。

1. **华北区域经营管理部**

**（一）华北区域经营管理部副总经理 2人**

1、岗位主要职责

（1）组织制订区域经营管理部的市场开发、经营协调等规章制度，并督导实施；

（2）组织研究国家宏观经济形势、行业政策环境、商业模式，组织编制区域经营管理部的年度开发经营计划，制定市场营销策略，组织业务经营统计分析工作；

（3）配合领导开展高层对接、战略合作等商务活动。组织重大项目公关活动、营销策划等事宜，维护政府、金融机构和客户关系；

（4）负责项目信息搜集、尽职调查、可行性研究、投标组织、合同谈判等市场开发工作；

（5）协助领导统筹市场开发资源，优化业务发展布局；

（6）承办领导交办的其它工作。

**2、岗位任职条件**

（1）大学本科及以上学历，土木工程、市场营销、经济管理等相关专业，具有中级及以上专业技术职称；

（2）具有8年以上大型企业工作经历，3年以上基础设施建设市场开发或项目管理工作经验；

（3）熟悉华北区域（京津冀、山东地区）基建市场特点及业务状况，了解业务发展前景，熟悉基建经营模式及管理体系；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法，坚持原则，爱岗敬业，有良好的保密意识，具有良好的领导能力、分析判断能力、决策能力、沟通协调能力、学习能力和创新能力；

（5）具有央企或地方国有大型建筑施工企业二级公司部门副职3年以上，或三级公司班子副职3年以上，或三级公司部门正职5年以上任职经历，熟悉所在区域市场情况，在华北区域（京津冀、山东地区）有较丰富的公共关系资源和市场开发经验；

（6）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历、技术职称等条件。

**三、中化学建筑工程有限公司**

### （一）项目经理 2人（市政、房建方向）

### 1、岗位主要职责

（1）负责项目部全面工作；

（2）熟悉本岗位的业务管理，掌握了解党和国家的有关政策法规，组织纪律性强；

（3）及时组织、协调建筑工程招投标工作，对施工投标的全过程进行监督和管理，并严格按照制定的招投标细则执行，组织编制有关技术资料；

（4）积极进行建设项目的工程招投标、工程施工方案的落实，并向上级领导撰写汇报材料；

（5）做好监理单位、设计单位、质量监督部门、各施工单位之间的协调工作，在全局的利益上达到协调统一；

（6）负责审批建设项目中建筑安装工程的施工组织方案，协调安排工程进度，合理组织施工；

(7)严格审核工程预决算，严格控制工程各项投资，确保投资计划顺利完成；

(8)参与建设项目中建筑安装工程的立项、设计、审查、概预算审核、施工管理、工程监理及工程验收等工作。严格按国家有关施工及验收规范监督管理工程的每一项工作，圆满完成各项工作指标；

（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、建筑、工程类相关专业，具有注册建造师资格证书，具有高级专业技术职称；

（2）具有8年以上大型企业工作经历，5年及以上建筑施工房建、市政项目管理经验；

（3）熟悉房建、市政业务市场特点及业务状况，了解房建、市政业务发展前景，熟悉房建、市政业务的经营模式及管理体系；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有良好的分析判断能力、沟通协调能力、执行能力、学习能力和创新能力；

（5）工作踏实务实，人品端正，工作有计划性，适应出差，能接受公司派遣，特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历、技术职称等条件。

### （二）项目总工程师 3人 （市政、房建方向）

### 1、岗位主要职责

（1）在项目经理的领导下，对工程项目的技术、质量、贯标等工作负责；

（2）贯彻执行国家颁发的技术质量标准、规程规范、法规条例、以及上级和本项目部有关技术、质量、安全、文明等方面的技术管理规章制度；

（3）负责本项目部有关的技术文件、设计图纸、施工组织设计、安全、文明施工方案的审查、审批工作；

（4）负责审查本项目的工程质量计划，掌握分析产品的质量动态，并提出相应对策；

（5）负责重大工程的技术交底，并解决施工中的技术难题，参加本专业有直接关系的专题会议，主持本项目部的质量事故分析会，并提出处理意见；

（6）负责作业文件、新工艺和新技术的审查、批准，积极推广应用新材料、新技术、新工艺和新设备；

（7）负责组织工程竣工资料的整理、编制，参与施工验收，移交等工作；

（8）负责履行本项目技术、质量体系规定的其它职责；

（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、工民建等相关专业，具有高级专业技术职称，具有注册建造师资格证书优先考虑;

（2）具有8年以上大型企业工作经历，3年及以上建筑工程房建、市政项目总工程师岗位管理经验，熟悉BIM技术优先考虑；

（3）熟悉建筑工程施工规范和工作流程，能独立处理现场问题，熟悉建筑材料及其性能，了解建筑工程施工工艺；

（4）具有一定的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有一定的分析判断能力、沟通协调能力、执行能力、学习能力和创新能力；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

### （三） 项目工程经济部部长 3人

1、岗位主要职责

（1）参与工程竣工验收，参与竣工图纸的审核；

（2）负责结算的审核，结算数据库的建立，结算造价指标的分解、分析；

（3）负责变更费用测算，变更可行性论证，并负责成本控制、成本优化建议；

（4）负责工程招标配合、清单、标底的编制审核，合同有关造价及支付条款的审核；

（5）项目目标成本专业的测算、分析、优化及责任成本的分解，成本全过程动态跟踪和控制工作；

（6）负责项目评估专业工作，参与成本管理制度的推进；

（7）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、工程经济、工程造价等相关专业，具有中级工程师职称，具有注册建造师资格证书优先考虑;

（2）具有5年以上相关工作经历，具有丰富的工程预结算及成本核算、管理经验，有较强的成本优化意识；

（3）熟悉工程概预算相关法规、规则，能熟悉使用造价专业软件；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有良好的战略眼光、领导能力、分析判断能力、决策能力、沟通协调能力、学习能力和创新能力；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

### （四） 项目工程技术部部长 2人

1、岗位主要职责  
（1）在项目经理、总工程师的领导下，负责本工程的全面技术工作。  
（2）指导各作业队按国家、行业、企业颁布的规范、规程和办法组织施工。  
（3）组织与设计单位的交接及技术交底工作。并组织技术人员进行复测。  
（4）审核批准的设计文件、施工图纸、施工预算，发现问题及时提出并上报建设单位。

（5）编制标段及大中型项目施工组织设计。  
（6）根据工程进度和技术要求，协调各作业队的技术工作。及时解决施工中碰到的技术难题，确保施工生产的顺利进行。  
（7）指导各作业队竣工文件的编制，并参加各项工程的竣工验收。同时办理转产的有关事宜。  
（8）作好设计图纸、技术资料、各种文件的管理。严格按照质量体系中的有关规定进行质量控制和资料管理。  
（9）对整个工程的施工质量进行监督、检查、指导。并作好各项工程的迎检工作。

（10）完成领导交给的其他工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、项目管理等相关专业，具有中级工程师职称，具有注册建造师资格证书优先考虑;

（2）具有5年以上相关工作经历，具有丰富的工程技术、项目管理经验，有较强的项目技术管理意识；

（3）熟悉工程项目相关法规、规则，能熟悉使用造价专业软件；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有良好的战略眼光、领导能力、分析判断能力、决策能力、沟通协调能力、学习能力和创新能力；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

### （五）项目安全质量部部长 2人

1. 岗位主要职责
2. 认真贯彻执行国家、地方政府有关安全生产的政策、法律、法规和上级公司安全管理方针、管理制度，对项目质量安全管理工作负直接管理责任;  
   （2）参加项目部组织的对进场安全防护所需材料、机具、安全防护用品的进行验收，对质量验收情况负责;  
   （3）参与生产部门组织的对施工现场脚手架、安全防护、临时用电、临时设施、机械设备、消防设施等的验收工作，监督相关规范、标准、方案的有效落实;  
   （4）参加项目部定期、不定期安全检查工作，参加项目安全隐患排查工作，参加上级单位对项目部的安全检查，参加定期安全生产工作会，对发现的问题提出整改建议:  
   （5）协助项目部相关部门建立和完善各类生产安全事故应急救援体系，并参加项目部定期、不定期生产安全事故应急救援预案演练，对演练的效果进行评价，对演练中存在的问题提出建议;  
   （6）配合生产安全事故调查组对事故的调查，对调查组提出的安全隐患，配合落实安全技术整改措施和预防措施，并监督落实整改;  
   （7）负责管理部工程质量的日常检查和质量评定工作，对施工的全过程进行监督，确保工程结构质量安全；

（8）承办领导交办的其他工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，安全工程、质量管理、环境工程等相关专业，具有中级工程师职称，具有三类人员证书，具有注册安全工程师证书优先考虑；

（2）具有5年以上安全管理相关工作经历，具有丰富的项目现场的安全质量管理工作经验；

（3）具有较强的安全防护能力、协调沟通能力、监督控制能力；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有良好的战略眼光、领导能力、分析判断能力、决策能力、沟通协调能力、学习能力和创新能力；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

**（六）项目物资设备部部长 2人**

1、岗位主要职责

（1）负责项目物资设备部门全面工作，认真贯彻执行国家关于设备物资方面的[法规](http://www.cnshu.cn/htws/List_1051.html)、规范、[标准](http://www.cnshu.cn/biaozhun/index.html)和政策；

（2）负责项目机械设备调配与管理，针对生产情况进行科学合理的调配。  
（3）负责项目设备维修计划编制与审核。

（4）负责项目采购管理工作，配合集采平台物资采购。

2、岗位任职条件

（1） 大学本科及以上学历，土木工程、工程设备、工程材料、项目管理等相关专业，具有中级专业技术职称，具有注册建造师资格证书优先考虑;

（2）5年以上大型企业工作经历，3年及以上设备物资管理经验；

（3）熟悉机械设备性能及业务状况，了解物资市场行情，熟悉项目管理体系和项目管理专业知识；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

**（七）项目测量主任 4人**

1、岗位主要职责

（1）在项目经理和总工程师领导下开展项目测量和监测工作，负责贯彻执行测量技术规范、规程和上级有关管理制度，能熟练使用各种测量仪器；

（2）负责组织项目施工测量方案和监测方案的编制及审核；

（3）负责组织完成业主移交控制网的交接和复测工作，及时布置、检查项目测量工作，落实各级测量复核制度；

（4）负责建立、健全项目测量管理规章制度，并保证落实，负责测量工作质量体系标准化达标工作；

（5）负责项目测量仪器设备需求计划的编制、按程序上报等工作，组织项目测量人员技术培训，推广新技术、新经验；

（6）负责落实测量仪器设备使用管理规定，对本项目测量仪器设备的安全使用负责；

（7）负责按规定落实项目施工测量资料的收集整理工作，对本项目范围内测量资料的完整性及真实性负责；

（8）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）本科及以上学历，测绘、测量、建筑工程相关专业。具有中级专业技术职称；

（2）具有3年以上现场测量工作经验；

（3）熟悉测量仪器，熟悉本专业工程测量规范；熟练操作常用测绘仪器（全站仪，GPS等），能独立编制测绘工作设计、报告和各种图件，熟悉工程测量和施工业务流程，能独立完成测量资料编制、测量资料汇总等本职工作；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、技术职称、任职经历等条件。

**（八）项目试验室主任 2人**

1、岗位主要职责

（1）负责现场各类原材料取样、检（试）验及施工抽测工作，负责混凝土、砂浆试块的制做及标准养护和及时送试；

（2）按国家、市建委和行业标准中的规定，对施工现场原材料进行取样，及时、准确的按规定要求送检，保证试样在送达过程中的安全；

（3）及时取回复试验报告，负责建立编制项目试验台帐和各类施工试验的记录、登记、发放，保证试验记录与工程同步；

（4）熟悉现行有效的施工及检测试验技术规范、验收标准和方法，熟悉施工图纸，熟悉本土建工程所需材料的品种、规格、型号及技术要求；

（5）必须具有责任心，并能保证所取试样的真实性和代表性，按要求确定施工试验的取样数量，掌握送样时间；

（6）检查材料部门所购置的原材料合格证和材质证明是否与现场所进材料批量、批次一到处，并做好登记、验收记录，并及时通知监理单位取样送检；

（7）做好试验前的准备工作，负责砼现场取样，试块成型，登记标识，试块养护送检。做好现场混凝土台班、砼进群落度、试块的台账及原始记录；

（8）做好各项试验的报告记录，及时跟踪检测结果，及时索要报告，做好试验资料的整理，建立台账，并将报告交由技术负责人审核，确保试验结论的准确性。并转交资料员归档保存。

（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）本科及以上学历，建筑材料类及土木工程、工民建相关专业，具有中级专业技术职称；

（2）具有3年以上建筑工程领域试验工作经验，熟悉土建工程施工实验，具有土建试验工程师证书；

（3）熟悉国家有关工程试验管理方面的法律、法规以及国家有关工程试验标准规范；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、技术职称、任职经历等条件。

1. **西安分公司**

### （一）项目经理 1人 （市政、房建方向）

### 1、岗位主要职责

（1）负责项目部全面工作；

（2）熟悉本岗位的业务管理，掌握了解党和国家的有关政策法规，组织纪律性强；

（3）及时组织、协调建筑工程招投标工作，对施工投标的全过程进行监督和管理，并严格按照制定的招投标细则执行，组织编制有关技术资料；

（4）积极进行建设项目的工程招投标、工程施工方案的落实，并向上级领导撰写汇报材料；

（5）做好监理单位、设计单位、质量监督部门、各施工单位之间的协调工作，在全局的利益上达到协调统一；

（6）负责审批建设项目中建筑安装工程的施工组织方案，协调安排工程进度，合理组织施工；

(7)严格审核工程预决算，严格控制工程各项投资，确保投资计划顺利完成；

(8)参与建设项目中建筑安装工程的立项、设计、审查、概预算审核、施工管理、工程监理及工程验收等工作。严格按国家有关施工及验收规范监督管理工程的每一项工作，圆满完成各项工作指标；

（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、建筑、工程类相关专业，具有注册建造师资格证书，具有高级专业技术职称；

（2）具有8年以上大型企业工作经历，5年及以上建筑施工房建、市政项目管理经验；

（3）熟悉房建、市政业务市场特点及业务状况，了解房建、市政业务发展前景，熟悉房建、市政业务的经营模式及管理体系；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有良好的分析判断能力、沟通协调能力、执行能力、学习能力和创新能力；

（5）工作踏实务实，人品端正，工作有计划性，适应出差，能接受公司派遣，特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

### （二）项目总工程师 2人 （市政、房建方向）

### 1、岗位主要职责

（1）在项目经理的领导下，对工程项目的技术、质量、贯标等工作负责；

（2）贯彻执行国家颁发的技术质量标准、规程规范、法规条例、以及上级和本项目部有关技术、质量、安全、文明等方面的技术管理规章制度；

（3）负责本项目部有关的技术文件、设计图纸、施工组织设计、安全、文明施工方案的审查、审批工作；

（4）负责审查本项目的工程质量计划，掌握分析产品的质量动态，并提出相应对策；

（5）负责重大工程的技术交底，并解决施工中的技术难题，参加本专业有直接关系的专题会议，主持本项目部的质量事故分析会，并提出处理意见；

（6）负责作业文件、新工艺和新技术的审查、批准，积极推广应用新材料、新技术、新工艺和新设备；

（7）负责组织工程竣工资料的整理、编制，参与施工验收，移交等工作；

（8）负责履行本项目技术、质量体系规定的其它职责；

（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、工民建等相关专业，具有高级专业技术职称，具有注册建造师资格证书优先考虑;

（2）具有8年以上大型企业工作经历，3年及以上建筑工程房建、市政项目总工程师岗位管理经验，熟悉BIM技术优先考虑；

（3）熟悉建筑工程施工规范和工作流程，能独立处理现场问题，熟悉建筑材料及其性能，了解建筑工程施工工艺；

（4）具有一定的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识。具有一定的分析判断能力、沟通协调能力、执行能力、学习能力和创新能力；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

**（三）项目物资设备部部长 1人**

1、岗位主要职责

（1）负责项目物资设备部门全面工作，认真贯彻执行国家关于设备物资方面的[法规](http://www.cnshu.cn/htws/List_1051.html)、规范、[标准](http://www.cnshu.cn/biaozhun/index.html)和政策；

（2）负责项目机械设备调配与管理，针对生产情况进行科学合理的调配。  
（3）负责项目设备维修计划编制与审核。

（4）负责项目采购管理工作，配合集采平台物资采购。

2、岗位任职条件

（1） 大学本科及以上学历，土木工程、工程设备、工程材料、项目管理等相关专业，具有中级专业技术职称，具有注册建造师资格证书优先考虑;

（2）5年以上大型企业工作经历，3年及以上设备物资管理经验；

（3）熟悉机械设备性能及业务状况，了解物资市场行情，熟悉项目管理体系和项目管理专业知识；

（4）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识；

（5）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。

### （四）项目专业工程师 3人（市政、房建方向）

1、岗位主要职责

（1）为工程招标提供专业技术支持；

（2）参与工程施工图会审工作，提出专业建议；

（3）负责审核施工方的工程施工方案，建立相应的监理以及实施细则；

（4）负责监督工程施工方案的实施情况，控制施工质量以及进度；

（5）负责工程现场签证和设计变更的测算工作；

（6）负责施工项目的巡视检查，监督施工质量、施工进度以及施工安全问题，发现问题并及时妥善解决；

（7）为工程提供技术支持和指导，解决施工过程中出现的技术问题；

（8）根据施工的具体进度与项目要求，参与编制施工所需的设备以及材料的购买计划；

（9）承办领导交办的其它工作。

2、岗位任职条件

（1）大学本科及以上学历，土木工程、工民建、建筑类相关专业。具有工程师中级专业技术职称；

（2）具有5年及以上建筑工程施工现场指导及管理相关工作经验；

（3）具备工程施工方面的专业知识以及能力，包括施工技术、土建施工流程以及相关规范；

（4）具备良好的控制能力，能保证工程项目顺利完成；

（5）技术监督以及指导，能对工程项目进行技术监督，指出相关技术问题，对下属人员进行技术指导和培训；

（6）具备管理能力，包括技术管理能力、人员管理能力、设备管理能力、材料管理能力；

（7）具有较高的政治素养和政策水平，遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、有良好的保密意识;

（8）特别优秀者可酌情放宽有关工作年限、工作经历、任职经历等条件。